

Mesto Košice
Magistrát mesta Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice

Oznámenie
o strategickom dokumente podľa §5 zákona NR SR č. 24/2006 o posudzovaní
vyplývov na životné prostredie a doplnení niektorých zákonov

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov:
Mesto Košice
2. Identifikačné číslo:
IČO: 00691135
3. Adresa sídla:
Magistrát mesta Košice, Trieda SNP 48/A, 04011 Košice
4. Meno a priezvisko oprávneného zástupcu obstarávateľa, adresa, telefón, fax e-mail:
MUDr. Richard Raši, PhD, MPH, primátor, Magistrát mesta Košice, Trieda SNP 48/A, 04011 Košice
tel. 055/64 19 111; e-mail: magistrat@kosice.sk
5. Meno a priezvisko kontaktnej osoby, adresa, telefón fax, e-mail:
Ing. arch. Vladimír Debnár, odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPP a ÚPD, reg. č. 294
Ul. Na vyhládke 8, 080 05 Prešov, tel. č. 0918381258, e-mail: vdebnar@gmail.com

II. Základné údaje o strategickom dokumente:

1. Názov strategického dokumentu:
Územný plán zóny „Košice – Košická Nová Ves, Zmeny a doplnky 2015“
(ďalej len ÚPN Z Košice – Košická Nová Ves, Z a D 2015)
2. Charakter:
Strategický dokument s miestnym dosahom – určujúci využitie malého územia na miestnej úrovni.
3. Hlavné ciele:
Hlavný cieľom je dosiahnutie spoločenskej dohody o zmenách a doplnkoch záväznej časti ÚPN Z Košice
–Košická Nová Ves v lokalitách:

- Košická Nová Ves – Furčianska ul.
- Košická Nová Ves – Brestová

a v lokalitách:
Lokalita č. 97- Košická Nová Ves – lokalita Herlianska ul. - ČSPH
Lokalita č. 98- Košická Nová Ves – lokalita Herlianska - Východ
ktoré sú predmetom riešenia návrhu ÚPN HSA Košice, Zmeny a doplnky 2014 – zmeny č. 95-99,
s predpokladom schválenia mestským zastupiteľstvom Košice v apríli 2015.
4. Obsah (osnova):
Návrh ÚPN Z Košice – Košická Nová Ves, Z a D 2015 je spracovaný podľa obsahovej štruktúry ÚPN Z,
predpisanej vyhláškou MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej
dokumentácii, v mierke hlavných výkresov pôvodného ÚPNZ, m 1:2000.
5. Uvažované variantné riešenia:
nie sú

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:

1.	Oznámenie o začatí obstarávania ÚPN Z Košice – Košická Nová Ves, Z a D 2015	Marec 2015
2.	Spracovanie návrhu ÚPN Z Košice – Košická Nová Ves, Z a D 2015	Marec 2015
3.	Oznámenie o strategickom dokumente	Marec 2015
4.	Oznámenie o prerokovaní návrhu ÚPN Z Košice – Kavečany, Z a D 2014	Marec 2015
5.	Prerokovanie návrhu ÚPN Z Košice – Kavečany, Z a D 2014 s DOŠS Prerokovanie návrhu ÚPN Z Košice – Kavečany, Z a D 2014 s verejnosťou Prerokovanie návrhu ÚPN Z Košice – Kavečany, Z a D 2014 s dotknutými vlastníkmi	Apríl – Máj 2015
6.	Vyhodnotenie pripomienok k návrhu ÚPN Z Košice – Kavečany, Z a D 2014	Máj 2015
7.	Opätovné prerokovanie neakceptovaných pripomienok	Máj 2015
8.	Dohľad nad úpravou návrhu ÚPN Z Košice – Kavečany, Z a D 2014 podľa akceptovaných pripomienok	Máj 2015
9.	Spracovanie žiadosti a dokumentácie na preskúmanie návrhu ÚPN Z Košice – Kavečany, Z a D 2014 podľa §25 sz	Máj 2015
10.	Preskúmanie ÚPN Z Košice – Ťahanovce, Z a D 2014 podľa §25 stavebného zákona	Máj 2015
11.	Prerokovanie ÚPN Z Košice – Kavečany, Z a D 2014a schvaľovacích dokumentov v orgánoch MsZ	Máj – Jún 2015
12.	Schválenie ÚPN Z Košice – Kavečany, Z a D 2014 v MsZ	Jún 2015
13.	Dohľad nad spracovaním čistopisu ÚPN Z Košice – Kavečany, Z a D 2014	Júl 2015
14.	Spracovanie registračného listu a uloženie ÚPN Z Košice – Kavečany, Z a D 2014	Júl 2015

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom:

ÚPN HSA Košice v znení neskorších zmien a doplnkov
ÚPN VÚC KSK v znení neskorších zmien a doplnkov

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie:

Mestské zastupiteľstvo Košice

9. Druh schvaľovacieho dokumentu:

Uznesenie mestského zastupiteľstva Košice o schválení ÚPN Z Košice – Košická Nová Ves, Z a D 2015

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia:

1. Požiadavky na vstupy:

Požiadavky na vstupné údaje pre riešenie strategického dokumentu ÚPN Z Košice – Košická Nová Ves, Z a D 2015 sú zadefinované v pracovnom zadaní na spracovanie predmetnej územnoplánovacej dokumentácie a v územnoplánovacích podkladoch, overujúcich čiastkové urbanistické problémy vo vymedzených lokalitách.

2. Údaje o výstupoch:

Výstupom strategického dokumentu budú aktualizované Zásady a regulatívy funkčného využitia pozemkov pre umiestnenie rodinných domov, zariadení občianskeho vybavenia a aktualizované zásady a regulatívy umiestnenia komunikácií a napojenia na inžinierske siete v jednotlivých lokalitách a aktualizované zastavovacie podmienky regulovaných pozemkov.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:
Strategický dokument ÚPN Z Košice – Košická Nová Ves, Z a D 2015 má nepriamy vplyv na životné prostredie riešených lokalít formou záväzných regulatívov, určujúcich funkčné využitie pozemkov, v súlade s regulatívami hlavného, prípustného a neprípustného využitia funkčných plôch podľa záväznej časti ÚPN HSA Košice v znení neskorších zmien a doplnkov.
4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:
Strategický dokument ÚPN Z Košice – Košická Nová Ves, Z a D 2015 nemá vplyv na zdravotný stav obyvateľstva.
5. Vplyv na chránené územia:
Pre riešené územie Mestskej časti Košická Nová Ves platí 1. stupeň ochrany v zmysle zákona o ochrane prírody a krajiny, teda všeobecná ochrana. Urbanistická koncepcia nemá negatívny dopad na chránené územia, prvky ÚSES, súvislú sústavu chránených území Natura 2000, chránených ani navrhovaných vtáčích území alebo území európskeho významu.
6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu:
Uplatňovaním strategického dokumentu ÚPN Z Košice – Košická Nová Ves, Z a D 2015 nevznikajú žiadne možné riziká na životné prostredie a zdravie obyvateľstva.
7. Vplyv na životné prostredie presahujúce štátne hranice:
Strategický dokument nepredpokladá negatívny vplyv na životné prostredie v území, presahujúce štátne hranice.

IV: Dotknuté subjekty:

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení:
 - obyvatelia mestskej časti Košice – Košická Nová Ves
 - miestne občianske združenia,
 - záujmové združenia
 - vlastníci regulovaných pozemkov
 - fyzické a právnické osoby podieľajúce sa na využívaní prilahlých pozemkov
2. Zoznam dotknutých subjektov:
 1. MŽP SR, Odbor štátnej geologickej správy; Nám. L. Štúra 1, 812 35 Bratislava
 2. MO SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby, 040 01 Košice
 3. Krajský pamiatkový úrad, Hlavná ul.24, 040 01 Košice
 4. Okresný úrad Košice, Odbor výstavby a bytovej politiky, Komenského 52, 041 26 Košice
 5. Okresný úrad, odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie OPaK a vybraných zložiek ŽP Komenského 52, 04004126 Košice
 6. Okresný úrad Košice, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Komenského 52, 04126 Košice
 7. Okresný úrad, odbor krízového riadenia, Komenského 52, 04126 Košice
 8. Okresný úrad, Odbor pozemkový a lesný, Komenského 52 04126 Košice
 9. Okresné riaditeľstvo H a ZZ, Požiarnická 4, 04001 Košice
 10. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ipel'ská č. 1, 040 11 Košice
 11. Dopravný úrad SR, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
 12. Dopravný úrad, Štefánikova 60, 04001 Košice
 13. Úrad KSK, Odbor RR, plánovania a implementácie projektov, Nám. Maratónu mieru č. 1, 040 01 Košice
 14. Magistrát mesta Košice, ref. ÚHA, Trieda SNP 48/A 04011 Košice,
 15. Košice, mestská časť Košická Nová Ves
3. Dotknuté susedné štáty:
Strategickým dokumentom ÚPN Z Košice – Košická Nová Ves, Z a D 2015 nie sú dotknuté susedné štáty

V: Doplňujúce údaje:

1. Mapová a iná grafická dokumentácia:
Základná mapa m=1: 10000; 1:2000
2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu:
 - ÚPN HSA Košice v znení neskorších zmien a doplnkov
 - ÚPN Z Košice – Košická Nová Ves v znení neskorších zmien a doplnkov
 - Územnoplánovacie podklady – urbanistické štúdie riešených lokalít

VI: Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Košice, 16. 03.2015

VII: Potvrdenie správnosti údajov:

1. Meno spracovateľa oznámenia:
Ing. arch. Vladimír Debnár, odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPP a ÚPD, reg. č. 294
2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka:



MUDr. Richard Raši, PhD, MPH
Primátor

Príloha: ÚPN Z Košice – Košická Nová Ves, Z a D 2015

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa: