

Obec Malá Ida

Číslo: 2015/00169

Malá Ida, dňa 24.6.2015

MIESTNY ÚRAD Mestskej časti Košice - Košická Nová Ves	
Dátum:	19.06.2015
Evidenčné číslo: 550/2015	Číslo spisu:
Prílohy/listy:	Vybavuje:

ROZHODNUTIE

Obec Malá Ida ako príslušný správny orgán podľa § 117 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov vydáva podľa § 39, § 39a stavebného zákona, v súlade s § 4 vyhlášky č. 453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a v súlade s ust. zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov

rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby

„Chodník, Herlianska ulica II. etapa – MČ Košická Nová Ves“ na pozemku parc. č. 1250/18 v kat. úz. Košická Nová Ves evidovanom na LV č. 1050 ako zastavané plochy a nádvorcia tak, ako je zakreslené v návrhu umiestnenia stavby, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia pre stavebníka: **Mestská časť Košice - Košická Nová Ves, Mliečna 1, Košice.**

Pre umiestnenie stavby a projektovú prípravu sa určujú tieto podmienky:

1. Komunikácia pre peších sa navrhuje umiestniť v priestore medzi pravým okrajom cesty I/50 a hranicou parciel IBV chodník v celkovej dĺžke 300,0 m. Začiatok chodníka je pri križovatke Herlianskej – Vyšná Úvrat v dĺžke 300,0 m a o šírke 2,0 m s olemovaním betónovými obrubníkmi uloženými do betónového lôžka a bočnej opory. Pred vjazdmi na pozemky sa osadia nájazdové obrubníky.
2. Projekt stavby bude rešpektovať existujúce podzemné inžinierske siete a ich ochranné pásma v súlade s vyjadreniami jednotlivých správcov týchto sietí.
4. Stavebník je povinný zabezpečiť vytýčenie všetkých existujúcich podzemných vedení u ich správcov pred začatím stavebných prác.
5. Pri realizácii stavby a pri súbehu a krížení s inými inžinierskymi sieťami dodržať platné normy, právne a bezpečnostné predpisy.
6. Počas výstavby zabezpečiť bezpečnosť pešej a vozidlovej dopravy v dotyku so staveniskom a zabezpečiť prístup k dotknutým okolitým nehnuteľnostiam.
7. V štádiu projektovej prípravy je stavebník povinný zohľadniť všetky pripomienky dotknutých orgánov štátnej správy a organizácií.

8. Projektová dokumentácia stavby musí byť vypracovaná /osobou s príslušným odborným vzdelaním/ oprávnenou osobou podľa zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov.
9. V projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie zabezpečiť splnenie nasledujúcich podmienok :
- V projektovej dokumentácii zabezpečiť koordináciu návrhu a výstavby s týmto rozhodnutím umiestňovanej stavby.. Taktiež zosúladiť a rešpektovať polohu, osadenie, stavebnotechnické riešenie tejto časti stavby a ochranné pásma rozvodov a zariadení v súlade s platnými predpismi a technickými normami.
 - V projektovej dokumentácii rešpektovať existujúce stavby a inžinierske siete a ich ochranné pásma. Ochranné pásma existujúcich aj navrhovaných stavieb, rozvodov a zariadení inžinierskych sietí riešiť v súlade s platnými predpismi a technickými normami.
 - Pri návrhu stavby zohľadniť ustanovenia Všeobecne záväzných nariadení mesta Košice súvisiacich s výstavbou.
 - V dokumentácii stavby spracovať projekt prenosného a trvalého dopravného značenia, v ktorom budú zahrnuté aj širšie vzťahy dopravnej situácie v súvislosti s napojením na komunikáciu.
10. Pri spracovaní projektovej dokumentácie je projektant povinný uplatniť vyhlášku č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu orientácie.

Účastníci konania nepodali žiadne námietky k navrhovanému umiestneniu stavby „Chodník Herlianska ulica II. etapa – MČ Košická Nová Ves“ na pozemku 1250/18 kat. území Košická Nová Ves.

Toto územné rozhodnutie je podľa § 42 ods. 2 stavebného zákona oznámené verejnou vyhláškou .

Toto rozhodnutie platí podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona 3 roky odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť nestráca však platnosť, pokiaľ bude v tejto lehote podaná žiadosť o vydanie stavebného povolenia.

Odôvodnenie

Na návrh **Mestskej časti Košice – Košická Nová Ves, Mliečna 1, Košice** podaný dňa 20.08.2014 na Obecnom úrade Malá Ida príslušnom podľa § 117 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov (určený OU Košice , odb. výstavby a bytovej politiky pod. č. ObU-KE-OVBP2-2013/00315 zo dňa 12.3.2013) bolo začaté **územné konanie** na líniovú stavbu „Chodník, Herlianska ulica II. etapa – MČ Košická Nová Ves“ na pozemku parcela číslo 1250/18 v k.ú. Košická Nová Ves.

V rámci územného konania bola zo strany účastníkov konania podaná námietka, ktorú stavebný úrad vyhodnotil, ako občianskoprávnu

Z uvedeného dôvodu tunajší stavebný úrad konanie prerušil **a účastníkov konania odkázal na súd. Účastníci konania v stanovenej lehote podali návrh na príslušný súd.**

Listom č. 2015/00169 zo dňa 16.4.2015 bola na tunajší stavebný úrad doručená žiadosť MČ Košice Košická Nová ves o pokračovanie v územnom konaní z dôvodu, že došlo k dohode so žalobcom, ktorý svoj návrh vzal späť.

Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Verejná vyhláška bola na MČ Košice – Košická Nová Ves vyvesená na úradnej tabuli dňa 05.05.2015 a zvesená dňa 20.05.2015 a na úradnej tabuli Mesta Košice dňa 7.5.2015 vyvesená a zvesená dňa 25.5.2015. Na úradnej tabuli obce Malá Ida bola verejná vyhláška vyvesená dňa 30.04.2015 a zvesená dňa 18.5.2015.

Stavebný úrad oznámil v zmysle § 36 stavebného zákona dňa 28.4.2015 začatie územného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy a organizáciám a od ústneho konania spojeného s miestnym zisťovaním upustil, nakoľko sú mu dobre známe pomery staveniska a na podanie námietok určil lehotu 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia.

K návrhu umiestnenia stavby boli doložené doklady:

- čiastočný LV č. 1050 zo dňa 14.8.2013
- Nájomná zmluva č. 2013000287 zo dňa 1.2.2013
- kópia z katastrálnej mapy č. K1-12088/2013 zo dňa 14.8.2013
- určenie stavebného úradu OÚ odb. VaBP, pod. č. ObU-KE-OVBP2-2013/00315 zo dňa 12.3.2013
- Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice, č.: C/2015/00645-2 zo dňa 15.5.2015
- Krajské riaditeľstvo PZ, Krajský dopravný inšpektorát v Košiciach, Kuzmányho 8, 040 01 Košice, č.p.: KRPZ-KE-KDI -78-572/2014 zo dňa 22.7.2014
- OU KE odb. SoŽP č.OU-KE-OSZP-3/2014/029254-2/MHU zo dňa 1.8.2014
 - Správa mestskej zelene Košice, Rastislavova 79, 040 01 Košice, zn. 2012/7836/Di zo dňa 8.11.2012
- OU – KE – OCDPK – 2014/027846-2 zo dňa 21.7.2014
 - Slovenská správa ciest, KSK, zn. 5339/2014/2320/29249 zo dňa 11.9.2014
 - Tepelné hospodárstvo, s.r.o. Košice, Komenského 7, 040 01 Košice, č. ÚSMI 3072/2014/774 zo dňa 18.7.2014
 - Tepláreň Košice, a.s., Teplárenská 3, 042 92 Košice, č. TEKO/2014/029514 zo dňa 17.7.2014
 - Východoslovenská distribučná, a.s., Hollého 3, 042 91 Košice, č. 799KE/2014Mi zo dňa 24.03.2015
 - SPP, RC -Východ, Košice, Moldavská 12, 040 11 Košice, č. DPPRKe2766Ku zo dňa 28.7.2014
 - Dopravný podnik mesta Košice, a.s., Bardejovská 6, 043 29 Košice, zn. 891/2012/UTaU-IL zo dňa 16.11.2012
 - Východoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., Z Košice, Komenského 50, 042 48 Košice, zn. 618402014/Ko. zo dňa 25.7.2014
 - ORANGE Slovensko, a.s., ITN-IM Košice, Hutnícka 1, 040 01 Košice, zn. KE-1426/2012-Re zo dňa 7.11.2012
 - Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, Bratislava, č. 6611504492 zo dňa 05.03.2015
 - Telefónica O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava, zn. siete/KE/Herlianska ulica zo dňa 6.12.2012
 - Antik Telekom s.r.o., Čárskeho 10, 040 01 Košice, zn. 359/11/2012 zo dňa 7.12.2012
 - sitel s.r.o. č. 922/2015 zo dňa 9.3.2015

Navrhovateľ je v zmysle § 4 zákona č. 145/1995 Zb. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov oslobodený od platenia správnych poplatkov.

Stavebný úrad v rámci územného konania preskúmal predložený návrh a príslušnú projektovú dokumentáciu a usúdil, že umiestnenie navrhovanej stavby je v súlade so všeobecnými požiadavkami na výstavbu obsiahnuté najmä v § 47 stavebného zákona ako aj s vyjadreniami dotknutých orgánov a obce podľa povahy vecí.

Stavebný úrad posúdil návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby podľa § 37 stavebného zákona, v súlade s § 3 vyhlášky č. 453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona predpisov a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie a jej umiestnením nebudú ohrozené verejné záujmy účastníkov konania **nad prípustnú mieru**. Vyjadrenia dotknutých organizácií a orgánov štátnej správy nie sú záporné ani protichodné, ich pripomienky boli zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Podľa § 40 ods. 4 stavebného zákona je územné rozhodnutie záväzné aj pre právnych nástupcov navrhovateľa a ostatných účastníkov konania.

Toto rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby „Chodník, Herlianska ulica II. etapa – MČ Košická Nová Ves“ má v zmysle § 42 ods. 2 stavebného zákona povahu verejnej vyhlášky.

Na základe vyššie uvedeného stavebný úrad rozhodol tak, ako sa uvádza vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie: Proti tomuto rozhodnutiu možno podľa § 54 zák.č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov podať odvolania do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Obec Malá Ida. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom po vyčerpaní riadneho opravného prostriedku.



~~PaedDr. Jana Kallová~~
starosta obce

V súlade s ust. § 42 ods. 2 stavebného zákona v spojení s ust. § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v platnom znení sa toto územné rozhodnutie o umiestnení stavby doručuje aj formou verejnej vyhlášky vyvesenej po dobu 15 dní na verejne prístupnom mieste a to v mieste sídla tunajšieho stavebného úradu na Obecnom úrade Malá Ida a internetovej stránke a na úradnej tabuli obce a internetovej stránke MČ Košice – Košická Nová Ves a na internetovej stránke mesta Košice www.kosice.sk.

Doručuje sa:

1. MČ Košice – Košická Nová Ves, Mliečna I, Košice
2. Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice
3. Formou verejnej vyhlášky sa rozhodnutie doručuje ostatným účastníkom konania - vlastníkom pozemkov a stavieb susediacich s riešenou stavbou – osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné právo k parc.č. 440/4, 442, 441, 1216/16, 446/1, 447/2, 447/1, 448/1,

453/1, 454/2, 455/1, 464/2, 464/1, 467/2, 467/1, 466, 473/2, 473/1474, 475/1, 475/2, 480/2, 480/1, 481, 482/1, 482/8, 1250/1, 449/1, 458/2, 456, 465, 1250/17, 1168/501 v k.ú. Košická Nová Ves

Na vedomie:

1. KR PZ v Košiciach- KDI, Kuzmányho 8, Košice
2. Krajský úrad pre CD a PK, Komenského 52, Košice
3. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Požiarnická 4, 040 01 Košice
4. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Košiciach, Ipeľská 1, 040 11
5. Slovenská správa ciest IVSC, Kasárenské nám. 4, Košice
6. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice
7. Slovak Telekom a.s. CSI-Východ, Poštová 18, Košice
8. VVS a.s., Komenského 50, Košice
9. VSD a.s., Mlynská 31, Košice
10. SPP a.s., Moldavská 12, Košice

CO. Spis Obec Malá Ida

Vyvesené dňa : 29.6.2015
Pečiatka a podpis

Zvesené dňa:

MESTSKÁ ČASŤ
KOŠICE - KOŠICKÁ NOVÁ VES
MLIEČNA 1 (2)
040 14 KOŠICKÁ NOVÁ VES