

MK/A/2024/08222-08/III/PYT
Košice, 05.02.2024

Vec

Oznámenie o začatí konania o zmene v užívaní stavby verejnou vyhláškou a nariadenie ústneho pojednávania a miestneho zisťovania

Dňa 08.08.2023 podala spoločnosť **NES-PAN MARADA & Development, s.r.o.**, **Alžbetina 41, Košice**, návrh na zmenu v užívaní časti stavby bytového domu, v doterajších skladových priestoroch na účel technických miestností, v bytových domoch na ulici Zelená stráž č. 10 - 13, Košice, nachádzajúcich sa na pozemkoch KN-C parcelné číslo 1164/891 a 1164/892 v katastrálnom území Košická Nová Ves.

Uvedeným dňom bolo začaté konanie o zmene v užívaní stavby.

Vzhľadom na to, že predložená žiadosť neobsahovala predpísané doklady, stavebný úrad, pracovisko Košice - Východ vyzval žiadateľov na doplnenie potrebných dokladov žiadosti a súčasne konanie o dodatočnom povolení stavby pod č. MK/A/2023/20227-02/III/PYT dňa 11.09.2023 prerušil. Žiadosť bola požadovaným spôsobom doplnená dňa 01.02.2024

Mesto Košice, pracovisko Košice - Východ, Tr. SNP 48/A, Košice, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad I. stupňa podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, podľa ust. § 85 ods. 1 stavebného zákona a v súlade s vyhláškou č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

oznamuje

začatie konania o zmene v užívaní časti stavby verejnou vyhláškou a súčasne nariaďuje k prerokovaniu návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

05.03.2024 o 9.30 hod.

so stretnutím účastníkov na mieste stavby, pred BD na ulici Zelená stráž 10, Košice.

Účastníci konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky a stanoviská uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak k nim nebude prihliadnuté.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na stavebnom úrade, pracovisko Košice-Východ, Tr. SNP 48/A, Košice, č. dverí F 001, v stránkových hodinách (pondelok 8⁰⁰-12⁰⁰ hod., 13⁰⁰-15⁰⁰ hod., streda 8⁰⁰-12⁰⁰ hod., 13⁰⁰-16⁰⁰ hod., piatok 8⁰⁰-12⁰⁰ hod.) a pri ústnom pojednávaní.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Oznámenie o začatí konania má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona. Toto oznámenie bude vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu, webovom sídle tunajšieho úradu – www.kosice.sk a informatívne na úradnej tabuli príslušnej mestskej časti. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Ing. Iveta Kramárová
poverená zastupovaním
vedúceho oddelenia stavebného úradu

Doručí sa:

1. NES-PAN & MARADA Development s.r.o., Alžbetina 41, Košice
2. LUByt, Ing. Lucia Jendrichovská, PHD., Jelšová 24, Košice
3. d.g.A, design graphic architecture, s.r.o., Ing. Mgr. art. Radovan Gonos, Popradská 80, Košice
4. Vlastníci bytov a nebytových priestorov v BD na ulici Zelená stráň 10 – 13, Košice – verejná vyhláška
5. OR Hasičského a záchranného zboru Košice, Požiarnická 4, Košice
6. Inšpektorát práce Košice, Masarykova 10, Košice

Vybavuje: Mgr. Bernadeta Pytelová, 055/6419 532, bernadeta.pytelova@kosice.sk

Informácie o spracúvaní osobných údajov podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov sú zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa www.kosice.sk a na úradnej tabuli v priestoroch prevádzkovateľa.