

MK/A/2024/10265-02/III/BEL
Košice, 8.1.2024

Vec

Oznámenie o začatí územného konania o využití územia verejnou vyhláškou a nariadenie ústneho pojednávania

Dňa 3.1.2024 podal navrhovateľ: **VEDOS Kechnec s.r.o., Petrovany - Vysielač 588, Petrovany**, návrh na vydanie rozhodnutia o využití územia „**Terénne úpravy**“ na pozemku KN-E č.2149/1, zapísaného na LV č.1050, na pozemku KN-C parcelné číslo 1107/60, 1107/61 v katastrálnom území Košická Nová Ves.

Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Mesto Košice, pracovisko Košice – Východ, trieda SNP 48/A, Košice, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad I. stupňa podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, podľa § 36 ods. 1 a 4 stavebného zákona

oznamuje

začatie územného konania o využití územia verejnou vyhláškou a súčasne **nariaduje** k prerokovaniu návrhu ústne pojednávania spojené s miestnym zisťovaním na deň

8.2.2024 o 10.00 hod.

so stretnutím účastníkov na stavebnom úrade, pracovisku Košice – Východ, Trieda SNP 48/A, Košice, trakt F, prízemie, č. dverí 001.

Vlastník pozemku a stavieb, ktoré sú predmetom konania, je povinný strpieť miestne zisťovanie podľa § 38 ods. 1 správneho poriadku a k tomuto účelu ich sprístupniť.

Účastníci územného konania môžu svoje námietky a pripomienky k návrhu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak k nim nebude prihliadnuté.

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská aj dotknuté orgány, inak sa má za to, že so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, je povinný požiadať tunajší stavebný úrad o predĺženie uvedenej lehoty pred jej uplynutím.

Podľa § 42 ods. 5 stavebného zákona upozorňujeme účastníkov tohto konania, že na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť, sa v odvolacom konaní nebude prihliadať.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na stavebnom úrade, pracovisko Košice - Východ, trieda SNP 48/A, Košice, trakt F, prízemie č. dverí 001, v stránkových hodinách (pondelok 8⁰⁰-12⁰⁰ hod., 13⁰⁰-15⁰⁰ hod., streda 8⁰⁰-12⁰⁰ hod., 13⁰⁰-16⁰⁰ hod., piatok 8⁰⁰-12⁰⁰ hod.) a pri ústnom pojednávaní.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Z dôvodu veľkého počtu účastníkov konania sa toto oznámenie doručuje formou verejnej vyhlášky v súlade s § 26 správneho poriadku. Formou verejnej vyhlášky sa doručuje vlastníkom susedných pozemkov.

Oznámenie o začatí konania má povahu verejnej vyhlášky podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona. Toto oznámenie bude vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu, webovom sídle tunajšieho úradu – www.kosice.sk a informatívne na úradnej tabuli príslušnej mestskej časti. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Ing. Iveta Kramárová
poverená zastupovaním
vedúceho oddelenia stavebného úradu

Doručí sa:

1. Navrhovateľ: VEDOS Kechnec s.r.o., Petrovany -Vysielač 588, 082 53 Petrovany
2. Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, Košice
3. Mestská časť Košice-Košická Nová Ves, Mliečna 1, Košice + informatívna verejná vyhláška
4. Mestské lesy Košice a.s., Južná trieda 11, Košice
5. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, ochrana prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Komenského 52, Košice
6. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, odpadové hospodárstvo, Komenského 52, Košice
7. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa,

Komenského 52, Košice

8. Okresný úrad Košice, Pozemkový a lesný odbor, Komenského 52, Košice
9. Obvodný banský úrad v Košiciach, Timonova 23, Košice 040 01
10. Slovenský pozemkový fond Bratislava, Búdkova 36, 817 47 Bratislava 11
11. Národná diaľničná spoločnosť a.s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava
12. Ostatní účastníci konania (t.j. vlastníci susediacich pozemkov a stavieb a osoby, ktorí majú k týmto pozemkom iné práva, ak ich vlastnícke a iné práva k týmto pozemkom môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté)

Vybavuje: Ing. Beličáková, 055/6419530, jana.belicakova@kosice.sk

Informácie o spracúvaní osobných údajov podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov sú zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa www.kosice.sk a na úradnej tabuli v priestoroch prevádzkovateľa.