

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia

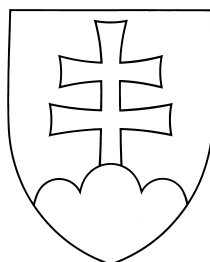
Komenského 52, 041 26 Košice

Číslo spisu

OU-KE-OSZP3-2022/022901-014

Košice

26. 05. 2022



Rozhodnutie

Výrok

Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej aj ako len „okresný úrad“), ako orgán štátnej správy príslušný podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v spojení s § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“), na základe oznámenia o strategickom dokumente „Územný plán hospodársko-sídelskej aglomerácie Košice – Zmeny a doplnky č. 19/2021“, ktorý predložil obstarávateľ Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice, IČO: 00691135 v zastúpení primátorom Ing. Jaroslavom Polačekom, (ďalej aj ako len „obstarávateľ“) po vykonaní zisťovacieho konania o posudzovaní strategického dokumentu, rozhodol podľa § 7 ods. 5 zákona takto:

Navrhovaný strategický dokument „Územný plán hospodársko-sídelskej aglomerácie Košice – Zmeny a doplnky č. 19/2021“

sa nebude posudzovať podľa zákona.

Odôvodnenie

Okresný úrad prijal dňa 02.05.2022 od obstarávateľa podľa § 5 ods. 1 zákona oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán hospodársko-sídelskej aglomerácie Košice – Zmeny a doplnky č. 19/2021 (ďalej len „ÚPN HSA Košice Z a D č. 19/ 2021“)“.

Návrh ÚPN HSA Košice Z a D č.19/2021 je spracovaný podľa obsahovej štruktúry územného plánu obce a územnoplánovacej dokumentácii a rieši nasledovné lokality (uvedená citácia) :

"Zmena č. 153 – MČ Košice – Ťahanovce – lokalita Austrálska Trieda - Na parcele KN-E č. 10777/1. Ide o požiadavku zmeny funkcie plochy nachádzajúcej sa na severnom okraji zastavaného územia medzi oblúkom cesty Austrálska - z východu, záhradami jestvujúcej zástavby - z juhu a korytom miestneho potoka – zo severozápadnej strany.

Pôvodné funkčné využitie v platnom ÚPN HSA Košice v znení zmien a doplnkov člení predmetnú plochu na 3 časti. Na časti plochy je navrhnutá polyfunkcia - obytná plocha viacpodlažnej zástavby a občianskeho vybavenia, časti plochy záhrady a časť v pôvodnej funkcii – krajinná zeleň, plochy lesov. Navrhované nové funkčné využitie - plochy zotavenia a rekreácie.

Zmena č. 154 – MČ Košice – Sever – lokalita ul. Suchodolinská - Na parcele KN-E č. 1104 kat. úz. Čermel' zmeniť funkčné využitie pozemku z funkcie „Les“ – na „Obytné plochy málo podlažnej zástavby“

Zmena č. 155 – MČ Košice – Juh – lokalita ul. Jantárová – Zmena funkčného využitia plochy z pôvodnej funkcie „Polyfunkčná zástavba“ - zariadenia výroby, skladov a stavebnej výroby, mestského a nad mestského OV na novú funkciu „obytné plochy viacpodlažnej zástavby a mestského a nad mestského občianskeho vybavenia.

Zmena č. 156 – MČ Košice – Barca – lokalita ul. Osloboditeľov - Na parcele KN-E číslo 10777/1. V danom priestore na ploche označenej v ÚPN HSA Košice bielou farbou (neriešená plocha) umiestniť funkčnú plochu mestského a nad mestského občianskeho vybavenia.

Zmena č. 157 – MČ Košice – Sídliisko KVP – lokalita Karmelitánky - Zosúladienie skutkového stavu hraníc funkčných plôch s grafickým zadefinovaním v ÚPN HSA Košice. Pozemok KNC číslo parcely 6946/215. Exaktný návrh vzájomne akceptovateľných regulatívov výstavby na pozemkoch okolo kláštora a stanovenie podmienok pre dopravno-technické obsluženie územia, čím sa má dosiahnuť ochrana kontemplatívneho života sestier karmelitánok.

Zmena č. 158 – MČ Košice – Sever – lokalita Na šajbe - Korekcia pôvodného grafického značenia funkcie – obytné plochy malo podlažnej zástavby - stav, ktorý nezodpovedá skutkovému stavu, na grafickú značku obytné plochy malo podlažnej zástavby - návrh.

Zmena č. 159 – MČ Košice – Dargovských hrdinov – lokalita Uršulínky - Zmena funkčného využitia pozemku č. 1604/91 nachádzajúceho medzi Triedou – arm. gen. L. Svobodu a Prešovskou cestou z funkcie polyfunkčná zástavba verejnej zelene + nad mestského a mestského občianskeho vybavenia – vo východnej a strednej časti lokality - na funkciu polyfunkčná zástavba verejná zeleň + obytné plochy malo podlažnej zástavby a funkciu verejná zeleň v západnej časti lokality. Súčasťou zmeny je aj zmena trasy navrhutej prepojovacej komunikácie Prešovská cesta a Trieda arm. gen. L. Svobodu.

Zmena č. 160 – MČ Košice – Sídliisko KVP – lokalita ul. Moskovská - Zmena funkčnej plochy zelene na polyfunkčnú plochu „Obytná plocha viacpodlažnej zástavby a zelene“.

Zmena č. 161 – MČ Košice – Sever – lokalita ul. Komenského - Zmena funkčného využitia plochy z funkcie plochy mestského a nad mestského občianskeho vybavenia na funkciu plocha verejnej zelene.

Zmena č. 162 – MČ Košice – Šaca – lokalita ul. Buzinská - Zmena plochy „Polyfunkčná zástavba verejnej zelene a občianskej vybavenosti na plochu polyfunkčná zástavba verejnej zelene a obytná plochy viacpodlažnej zástavby.

Zmena č. 163 – MČ Košice – Krásna – lokalita ul. Opátska - preložka jestvujúcej trafostanice TS7 a prípojného vzdušného 22 kV VN vedenia do novej trasy vedenej v uliciach ul. Opátska a ul. Horná.

Zmena č. 164 – MČ Košice – Sever – lokalita Čermel' - zmena pôvodného funkčného využitia plochy záhradkárskej osady na novú funkciu – plocha zotavenia a rekreácie. Pozemky KNC č. 1959/1, 1961/1, 1965/1, 1969/11971. Podstatou zmeny je zosúladienie jestvujúceho stavu využívania územia na individuálnu rekreáciu s evidenciou funkčného využitia v dokumentácii UPN HSA mesta Košice.

Zmena č. 165 – MČ Košice – Sever – lokalita Anička - zmena pôvodného funkčného využitia - plocha rezervy pre viacpodlažnú bytovú výstavbu, občianske vybavenie a šport na navrhované funkčné využitie pre návrh na funkciu obytné plochy viacpodlažnej zástavby, plochy mestského a nad mestského občianskeho vybavenia, plochy športovorekreačného vyššieho vybavenia a plochy verejnej zelene.

Zmena č. 166 – MČ Košice – Sídliisko KVP – lokalita pri Drocárovom parku - presnejšie grafické zdokumentovanie plochy Drocárovho parku a zadefinovanie všeobecných regulatívov pre plochy jestvujúcej viacpodlažnej obytnej zástavby s cieľom stabilizovať jestvujúce hmotovo-priestorové pomery a funkčné využitie jednotlivých plôch.

Zmena č. 167 – MČ Košice – Juh – lokalita ul. Dunajská (parcely KN_C č. 569/1) - zmena funkčného využitia plochy zariadení výroby, skladov a stavebnej výroby na funkčné plochy mestského a nad mestského občianskeho vybavenia a obytné plochy viacpodlažnej zástavby.

Zmena č. 168 – MČ Košice – Staré mesto – lokalita územie Mestskej pamiatkovej rezervácie a jej ochranného pásma - stanovenie podrobnejších stavebných regulatívov na území Mestskej pamiatkovej rezervácie (ďalej MPR) a jej ochranného pásma (ďalej OP).

Zmena č. 169 – MČ Košice – Kavečany – lokalita vodojem - zakreslenie plochy pozemku jestvujúceho vodojemu do výkresu č.3. Vodojem je súčasťou sústavy vodojemov zásobujúcich územie mestskej časti Košice – Kavečany.

Zmena č. 170 – Územie HSA Košice - definícia regulatívov na plochy s funkciou - obytné plochy viacpodlažnej zástavby – stav, vymedzenie spôsobu stavebných úprav, prestavby, nadstavby a dostavby všeobecne na plochách jestvujúcich sídlisk určených v dokumentácii ÚPN HSA Košice ako jestvujúci stav. Ide o rešpektovanie priestorového, hmotového a funkčného riešenia územia v stavebne uzatvorených lokalitách.

Zmena č. 171 – Územie HSA Košice – záhradkárske osady - definícia regulatívov na vymedzenie spôsobu funkčného využitia, stavebných úprav a stavebných zásahov na plochách určených v dokumentácii ÚPN HSA Košice ako záhradkárske lokality.

Zmena č. 172 – Úprava grafického značenia vo výkrese č. 7 Verejné dopravné vybavenie dokumentácie ÚPN HSA Košice – v predmetnom výkrese odstrániť v legende zo zberných komunikácii - popis A-1.

Zmena č. 173 – Územie HSA Košice – Kavečany - lokalita Biofarma – na ploche pozemku KN-E č. 12230/15. Predmetom návrhu je zmena poľnohospodárskej pôdy na plochu intenzívnej rastlinnej veľkovýroby a živočíšnej výroby formou areálu biofarmy na pestovanie bioplodín s pridruženými funkciami - agroturistiky, výroby a predaja bioproduktov (predajňa) salaš, stajňa a pod. s možnosťou výstavby objektov určených pre daný účel.

Zmena č. 174– MČ Košice – Lorinčík – lokalita ul. Macáková - Zmena časti funkčnej plochy cintorína (parc. č. 263/1 KNC na funkciu „Obytné plochy málo podlažnej zástavby“).

Zmena č. 175– MČ Košice - Sever - lokalita Bankov - priemet návrhu rozšírenia NN siete v miestnej časti do dokumentácie ÚPN HSA Košice. V území sa navrhuje nová kiosková trafostanica 250kVA vrátane prípojného 22 kV vedenia na účel zásobovania jestvujúcej chatovej oblasti elektrickou energiou . Parcela č. 2256/1, 2270/3 kat. úz. Čermel'. Prípojné vedenie bude realizované ako odbočka z jestvujúceho VN vedenia č.221 formou podzemného kábla vedeného v súbehu s novým vodovodným vedením v zelenom páse jestvujúcich uličných priestorov ulíc a prístupovou komunikáciou k miestu budúcej TS na pozemku investora.

Zmena č. 176 – MČ Košice - Dargovských hrdinov - lokalita ul. Herlianska - na ploche pozemkov 1588/1-5, 1588/7, 1589, 1590/37, 1719/11, 1720/2, ktorá je v platnej dokumentácii ÚPN HSA Košice v znení zmien a doplnkov vymedzená pre funkčné využitie ako plocha občianskej vybavenosti zmeniť jej funkciu polyfunkčná zástavba (obytné plochy viacpodlažnej zástavby, plochy mestského a nad mestského občianskeho vybavenia).

Zmena č. 177 – MČ Košice - Barca – lokalita Letisko Košice - Na ploche pozemkov 1588/1-5, 1588/7, 1589, 1590/37, 1719/11, 1720/2, zmeniť funkčné využitie navrhnuté v platnej dokumentácii ÚPN HSA Košice v znení zmien a doplnkov z funkcie „plochy zariadení výroby, skladov a stavebnej výroby“ na plochy dopravných zariadení, plochy mestského a nad mestského občianskeho vybavenia.

Zmena č. 178 – MČ Košice - Nad Jazerom, Krásna – návrh prívodného rádu termálnej vody z vrtu v kat. úz. Ďurďošík do teplárne TEKO v trase podľa ÚPN VÚC košický kraj v znení zmien a doplnkov.

Zmena č. 179 – MČ Košice - Šaca – lokalita ul. Ku mlynu - Zmena funkčného využitia plochy zariadení výroby, skladov a stavebnej výroby na obytné plochy málo podlažnej zástavby.

Zmena č. 180 – Územie HSA Košice – Šaca - lokalita IBV Kaštieľ - Zmena plochy zariadení výroby, skladov a stavebnej výroby na funkciu obytné plochy málo podlažnej zástavby.

Zmena č. 181 – MČ Košice - Barca - zapracovanie návrhu preložky 22 kV nadzemného vedenia č. V222 a navrhovanej blokovej TS 5 na parc. č.. 4628/30 .

Zmena č. 182 – MČ Košice - Šaca - Útulok pre psov - zapracovanie návrhu prípojného 22 kV vedenia a TS 100 kVA (úsek VN283/344- Nová TS).

Nová blokovaná kiosková TS, koncová je situovaná na pozemku 182/2 kat. úz. Železiarne. Prípojné 22kV vedenie sa vypája z jestvujúceho nadzemného VN vedenia 283/344v bode A32 lokalite trasované je cez plochu poľnohospodárskej pôdy a pozdĺž cesty III. tr. Košice - Sokolany s ukončením v navrhovanej TS v areáli Útulku pre psov.

Zmena č. 183 – MČ Košice - Sever - lok. Anička - zrušenie jestvujúceho prípojného 22 kV nadzemného vedenia a jeho nahradenie podzemným 22 kV káblovým prípojným vedením do novej blokovej TS kVA na parcele č. 6651/3 kat. úz. Košice Nové vedenie je trasované v trase účelovej komunikácie pozdĺž Prírodného parku Anička. obchádza tenisový areál nábrežím Čermel'ského potoka a ústi do VNRS na pozemku tenisovej haly (parc. č. 6993/72).

Zmena č. 184 – MČ Košice - Barca – lokalita ul. Barčianska - zapracovanie návrhu úpravy VN 22 kV vedenia č. V299. Úprava spočíva v zmene pôvodnej trasy Vzdušného 22 kV vedenia a jeho nahradenie podzemným vedením v novej trase vedúcej v uličných koridoroch ulíc Barčianska, Hraničná a Turnianska.

Zmena č. 185 – MČ Košice - Sever – lokalita ul. Slovenská - Zapracovanie návrhu preložky 22 kV vzdušného vedenia č. V222 a navrhovanej blokovej TS 5 na parc. č. 4628/30.

Zmena č. 186 – Územie HSA Košice – zapracovanie všeobecného regulatívu pre realizáciu, rekonštrukciu a prekládku zariadení elektrickej siete na území HSA Košice do Závaznej časti ÚPN HSA Košice".

V zmysle § 4 ods. 2 písm. b) zákona sa jedná o strategický dokument, ktorý určuje využitie malých území na miestnej úrovni. Tento strategický dokument podlieha zisťovaciemu konaniu, ktoré okresný úrad vykonal podľa § 7 zákona.

V rámci zisťovacieho konania okresný úrad podľa § 6 ods. 2 zákona zverejnil oznámenie o strategickom dokumente na webovom sídle Ministerstva životného prostredia SR na adrese: <http://www.enviroportal.sk/sk/eia> a listom č. OU-KE-OSZP3-2022/022901 zo dňa 05.05.2022 zaslal oznámenie o strategickom dokumente dotknutým orgánom, schvaľujúcemu orgánu a dotknutej obci na zaujatie stanoviska do 15 dní od jeho doručenia. Zároveň boli požiadané dotknuté obec, aby informovali do 10 pracovných dní od doručenia oznámenia verejnosť spôsobom v mieste obvyklým, a zároveň im oznámili, kedy a kde je možné do oznámenia nahliadnuť ako aj o možnosti doručiť stanovisko k oznámeniu tunajšiemu úradu do 15 dní od doby, keď bolo oznámenie zverejnené.

V zákonom stanovenom termíne doručili na okresný úrad svoje písomné stanoviská tieto subjekty:

1. Okresný úrad Košice, odbor krízového riadenia listom č. OU-KE-OKR1-2022/005332/153 zo dňa 06.05.2022 uvádza, že strategický dokument nežiada posudzovať podľa zákona.

2. Mestská časť Košice – Šaca listom č. 387/2022/PRED/Iž zo dňa 20.05.2022 uvádza, že z hľadiska sledovaných záujmov mestskej časti nemá pripomienky a predložený návrh akceptuje. Zo strany verejnosti neboli na miestny úrad podané žiadne pripomienky.

3. Mesto Košice, referát životného prostredia a energetiky listom č. MK/A/2022/15265 zo dňa 20.05.2022 (uvedená citácia predmetného stanoviska) :

„K navrhovanej zmene funkčného využitia predmetných lokalít nemáme z hľadiska záujmov obce a vplyvov na životné prostredie mesta zásadné pripomienky, ak sa dodrží trvalo udržateľný rozvoj riešeného územia vo vzťahu k stabilizácii a ochrane prírody a krajiny v riešenom území. Nebudú tak dotknuté záujmy ochrany prírody a krajiny a vplyvy na životné prostredie. Z hľadiska zachovania záujmov ochrany životného prostredia žiadame o dodržanie vymedzených záväzných regulatívov ÚPN HSA Košice vo vzťahu k verejnej zeleni resp. sprievodnej vzrastlej zelene a zeleni s hygienicko – estetickou funkciou. Pri rešpektovaní záväzných regulatívov územnoplánovacej dokumentácie mesta Košice je predpoklad, že nebude obmedzená ekologická funkčnosť riešeného územia, preto mesto Košice, ako dotknutá obec, v predložennom stupni spracovania ÚPD nemá iné pripomienky k predmetnému strategickému dokumentu“.

4. Regionálny úrad verejného zdravotníctva listom č. 2022/03605-02/1433/HŽPZ zo dňa 12.05.2022 uvádza, že po preštudovaní predloženého strategického dokumentu je ho možné akceptovať a nepredpokladá negatívne vplyvy na zdravotný stav obyvateľstva.

5. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia listom č. OU-KE-OSZP3-2022/024549 zo dňa 17.05.2022 udáva, že z hľadiska ochrany vodných pomerov nemá k strategickému dokumentu námietky.

6. Dopravný úrad listom č. 13143/2022/ROP-004/22207 zo dňa 19.05.2022 uvádza, že k ÚPN HSA Košice Z a D č. 19/ 2021 zaslalo stanovisko pod č. 13143/2022/ROP-003-P/18434 zo dňa 18.05.2022 na Magistrát Mesta Košice, Útvar hlavného architekta aj s pripomienkami na zapracovanie a tiež, že neexistujú žiadne vplyvy, ktoré by mali byť posúdené podrobnejšie.

7. Mestská časť Košice – Sídliisko KVP listom č. 1011/2022/VYS zo dňa 11.05.2022 uvádza nasledovné pripomienky (uvedená citácia stanoviska) :

„1. Všeobecne ku všetkým zmenám:

V záväznej časti, prípadne v priložených situáciách žiadame doplniť čísla parciel, ktorých sa dané zmeny týkajú tak, aby bolo jasne definované územie.

2. K zmene č 157 Karmelitánky

- doplniť pás vzrastlej zelene medzi pozemkom karmelitánok a výstavbou bytového komplexu „Povrazy“ – táto požiadavka bola riešená ešte v procese stavebného konania,

- v bode 157.a sa spomína „priláhlá zástavba RD na západnej strane“, s ktorou mestská časť vyjadrila nesúhlas v procese stavebného konania.

- bod 157.d - žiadame vysvetliť pojem „uličné koridory“, v danej lokalite sa západne od kláštora karmelitánok nachádza iba prístupová komunikácia ku kolibe Zlatá podkova.

- bod 157.f – vnútorný rozpor, nezrozumiteľnosť regulatívu „nerealizovať na ploche športu a rekreácie – severne od pozemku kláštora – zariadenia koncentrujúce ľudí (kultúrne, športové, športovorekreačné, spoločenské a pod.)“ – keďže dané územie je vymedzené ako „plochy športovorekreačného vyššieho vybavenia“, zákaz umiestňovania zariadení koncentrujúcich ľudí (kultúrne, športové, športovorekreačné, spoločenské a pod.) vylučuje využitie predmetného územia na účel, na ktorý je primárne určený. Ak UHA trvá na požiadavke neumiestňovania „zariadenia koncentrujúce ľudí“ na danom území, navrhujeme zaoberať sa zmenou definície účelu využívania územia aspoň v nevyhnutnom územnom rozsahu.

3. K zmene č. 160 Ul. Moskovská

Mestská časť Košice-Sídliisko KVP nesúhlasí s doplnením funkcie viacpodlažného bývania a požadujeme ponechanie doterajšieho stavu. Sídliisko KVP je v súčasnosti treťou najhustejšie obývanou obcou v rámci Slovenska. Dlhodobo vnímame akútnu potrebu občianskej vybavenosti.

Pozn.

- v záväznej časti je formálna chyba, keď po bode 160.a nasleduje bod 159.b

- názov lokality je uvedený nesprávne, daná lokalita je Ul. Klimkovičova

4. K zmene č. 166 Pri Drocárovom parku

- v odstavci „Ďalšie regulatívy“ je uvedené „je zakázané znižovať podiel jestvujúcich plôch verejnej zelene na verejných pozemkoch a to aj tých plôch, ktoré nie sú definované v grafickej časti dokumentácie ÚPN HSA Košice“ – žiadame vysvetliť pojem „plôch, ktoré nie sú definované“, keďže v danom území sa takéto nenachádzajú,

- bod 166.d hovorí o riešení zvyšovania kapacity statickej dopravy – žiadame vypustiť, keďže sa v danej lokalite nenachádza žiadne parkovisko,

- bod 166.e - neobsahuje žiadne regulatívy – navrhujeme vypustiť,

- bod 166.f – „uprednostňovať podzemný systém zberných objektov TKO pred nadzemným“ – tento odsek navrhujeme vypustiť, v danej lokalite sa nenachádzajú žiadne zberné objekty TKO

- názov lokality je uvedený nesprávne, daná lokalita sa nazýva „Drocárov park“.

5. K zmene č. 170 Zastavané sídliská na území mesta

Mestská časť Košice-Sídlisko KVP je vlastníkom pozemku pôvodne označeným ako parc. č. 3555 CKN, katastrálne územie Grunt (v súčasnosti je parcela rozdelená na parc. reg. „C“ KN č.3555/1, 3555/2, 3555/3, 3555/4, 3555/5, 3555/6, 3555/7, 3555/8, 3555/9, 3555/10) a na ňom stojacich budov - bývalý objekt materskej školy a detských jasí, v Drocárovom parku, Košice. Za účelom prestavby objektu na zariadenie pre seniorov a iné odkázané osoby bolo vydané stavebné povolenie č. A/2010/10285-05/II/VIR zo dňa 28.04.2010, ktoré je ku dnešnému dňu stále platné. Na základe výsledkov obchodnej verejnej súťaže Mestská časť uzatvorila zmluvu s novým investorom, ktorý existujúce objekty zrekonštruje na zariadenia pre seniorov s požiadavkou rozšírenia o jedno nadzemné podlažie, čo bolo súčasťou prijatého súťažného návrhu. Vzhľadom na predpokladanú zmenu vlastníka predmetného areálu sme listom zo dňa 29.03.2021 požiadali ÚHA o spresnenie regulácie daného územia tak, aby na tomto území nebola umožnená funkcia bývania. V liste pod číslom MK/C/2021/000534-2 zo dňa 21.04.2021 nám ÚHA oznámilo, že v rámci zmien bude našu požiadavku akceptovať. Predložený návrh regulatívu v záväznej časti zmeny č.170 sa však navrhuje: „je zakázané meniť funkciu zariadení a pozemkov občianskej vybavenosti (výchovných a vzdelávacích) na inú funkciu“ a „nie je prípustné zväčšovať existujúcu kapacitu zariadení, zväčšovať podstatne ich objem (nadstavbami alebo prístavbami)“, čo je v rozpore s našim zámerom výstavby zariadenia pre seniorov, ktorý bol z našej strany UHA dlhodobo komunikovaný. V prípade schválenia navrhovaných regulatívov bude nemožné z našej strany dodržať uzavretú zmluvu a zároveň sa znemožní využitie aj nefunkčných školských a vzdelávacích zariadení na iné účely občianskej vybavenosti, po ktorých je dopyt.

Z uvedených dôvodov navrhujeme:

Alternatíva č. 1 - zmierniť navrhnuté regulatívy tak, aby bola zachovaná funkcia občianskej vybavenosti (bez podmienky „výchovných a vzdelávacích“) bez funkcie bývania s možnosťou nadstavieb a prístavieb, samozrejme s určitým obmedzením (napr. + jedno nadzemné podlažie).

Alternatíva č. 2 – vyčleniť územie areálu bývalej materskej školy v Drocárovom parku definovanom parcelami reg. „C“ KN č. 3555/1, 3555/2, 3555/3, 3555/4, 3555/5, 3555/6, 3555/7, 3555/8, 3555/9 a 3555/10 z územia definovanom ako Obytné plochy viacpodlažnej výstavby a predmetné územie riešiť samostatne s regulatívami, ktoré budú vyhovovať nášmu zámeru a požiadavkám na výstavbu zariadenia pre seniorov v uvedenej lokalite.“

8. Okresný úrad Košice, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií listom č. OU-KE-OCDPK-2022/023327 zo dňa 23.05.2022 uvádza, že nemá záväzné námietky a doporučuje pri zadaní zohľadniť (uvedená citácia predmetného stanoviska) :

„K zmene č. 158 Sever – ul. Na Šajbe s napojením na Vodárensku ul. žiadame preriešiť podrobnejšie dopravné napojenie.

K zmene č. 160 Sídlisko KVP – ul. Moskovská nesúhlasíme so zmenou.

K zmene č. 162 Šaca –ul. Buzinská – dodržať ochranné pásmo cesty I/16 mimo zastavaného územia.

K zmene č. 178 Nad Jazerom, Krásna – preveriť koridor umiestnenia prírodného rádu termálnej vody v oblasti Opátskeho, pri trase popolčeka.

K zmene č. 182 Šaca – Útulok pre psov – vedenie VN trasované pri ceste III/3401 je nutné dodržať ochranné pásmo cesty 20 m od osi komunikácie.

K zmene č. 164 Sever – Čermel' - dodržať ochranné pásmo cesty II/547 cesty 25 m od osi komunikácie.

K zmene č. 165 Sever Anička – preveriť križovatkové vzdialenosti s novovznikajúcou križovatkou v zmysle noriem, ak nevyhovujú požiadať o výnimku z normy MDV SR. Je potrebné počítať na novej komunikácii s vytvorením autobusových zastávok.

K zmene č. 171 Územie celého mesta –Všetky záhradkárске lokality –žiadame dodržiavať ochranné pásma ciest I. II. a III. tried v okolí záhradkárских lokalít. Napojenia prístupových ciest do záhradkárских lokalít žiadame riešiť takou povrchovou úpravou, aby neboli znečisťované hlavné cesty, neboli odvádzané povrchové vody z predmetných prístupových ciest na hlavné.“

9. Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik (ďalej len „SVP“) listom č. CS SVP OZ KE 3144/2022/2 zo dňa 19.05.2022 vo svojom stanovisku upozorňuje na lokality situované v blízkosti vodných tokov, prípadne v záplavovom území vodných tokov (uvedená citácia predmetného stanoviska) :

–„Zmena č. 153 - MČ Košice - Ťahanovce - lokalita Austrálska Trieda – okrajom lokality preteká bezmenný ľavostranný prítok Hornádu (ID 4-32-03-1484). Pozdĺž brehu uvedeného vodného toku požadujeme pre výkon správy vodných tokov ponechať voľný nezastavaný pás šírky 5,0 m od brehovej čiary toku, v zmysle § 49 ods. 2 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov.

- Zmena č. 154 - MČ Košice - Sever - lokalita ul. Suchodolinská – okrajom lokality preteká občasný drobný vodný tok, ktorý je potrebné ponechať v prirodzenom koryte bez jeho zasypávania terénnymi úpravami.

- Zmena č. 155 - MČ Košice - Juh - lokalita ul. Jantárová – lokalita sa na základe mapy povodňového ohrozenia Q100 vodného toku Hornád čiastočne nachádza v záplavovom území. V prípade výstavby bude potrebné zabezpečiť individuálnu protipovodňovú ochranu objektov na návrhový prietok Q100 na náklady investora na zmiernenie škôd v prípade záplav v dotknutom území.

- Zmena č. 162 - MČ Košice - Šaca - lokalita ul. Buzinská - lokalita sa na základe mapy povodňového ohrozenia Q100 vodného toku Ida nachádza v záplavovom území. V prípade výstavby bude potrebné zabezpečiť individuálnu protipovodňovú ochranu objektov na návrhový prietok Q100 na náklady investora na zmiernenie škôd v prípade záplav v dotknutom území.

- Zmena č. 164 - MČ Košice - Sever - lokalita Črmeľ – lokalita sa nachádza na pravom brehu vodohospodársky významného vodného toku Črmeľ (ID 4-32-03-065; 066; 067), ktorý preteká lokalitou upraveným korytom. Pozdĺž brehu uvedeného vodného toku požadujeme pre výkon správy vodných tokov ponechať voľný nezastavaný pás šírky 10,0 m od brehovej čiary toku, v zmysle § 49 ods. 2 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov.

- Zmena č. 165 - MČ Košice - Sever - lokalita Anička – predmetná lokalita je situovaná na pravom brehu rieky Hornád a na ľavom brehu toku Črmeľ. Tok Hornád bol v minulosti v tejto lokalite upravený na prietok Q100, avšak vzhľadom na zmenu hydrologických údajov v súčasnosti už túto kapacitu nedosahuje. Tok Črmeľ je v predmetnej lokalite upraveným vodným tokom s kapacitou nedostatočnou na odvedenie prietoku Q100.

Na základe výsledkov máp povodňového ohrozenia je predmetná lokalita v plnom rozsahu situovaná v záplavovom území vodného toku Hornád pri prietoku Q100 ročnej veľkej vody. Časť predmetnej lokality môže byť zaplavená aj pri povodňových prietokoch na vodnom toku Črmeľ. Zároveň upozorňujeme na fakt, že predmetná lokalita sa nachádza na štrkopieskových náplavoch rieky Hornád, kde hladina podzemnej vody významne komunikuje s hladinou vody v rieke Hornád, čím pri vyšších vodných stavoch môže dôjsť k zaplaveniu lokality aj podzemnými vodami.

Upozorňujeme, že zákon č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov ustanovuje v § 20 zákaz výstavby bytových budov v inundačných územiach. V súvislosti so zabezpečením protipovodňovej ochrany pred povodňovými prietokmi vodného toku Hornád má SVP, š. p. vypracovaný projekt pre stavebné povolenie „Košice – prioritné protipovodňové opatrenia v SR, Hornád ochrana intravilánu mesta, rkm 143,290 – 145,500 (rkm 32,290 – 39,290)“ z r.2016. Rekonštrukcia v minulosti vybudovanej ochrannej hrádze a dobudovanie protipovodňových opatrení na pravom brehu Hornádu je súčasťou komplexnej protipovodňovej ochrany krajského mesta. Upozorňujeme, že aj vybudovaním plánovaných protipovodňových opatrení na rieke Hornád podľa vyššie spomenutého projektu sa neeliminuje problém zaplavovania predmetnej lokality povodňovými prietokmi toku Črmeľ a hladinou podzemných vôd pri vysokých vodných stavoch na rieke Hornád. Z uvedených dôvodov s výstavbou obytnej zástavby a občianskej vybavenosti v tejto lokalite nesúhlasíme a zároveň upozorňujeme na už spomínaný zákaz výstavby objektov v inundačných územiach v zmysle § 20 zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov. Predmetné územie má významný retenčný potenciál na sploštenie povodňovej vlny.

V súvislosti s touto lokalitou odporúčame Útvaru hlavného architekta mesta Košice vyčleniť uvedenej lokalite prioritne oddychovo - rekreačnú funkciu, a to najmä z už spomínaného dôvodu, že predmetné územie je inundačným územím. Ďalším z dôvodov je deklarovaná vízia mesta uchádzať sa v budúcnosti o titul EHZM a nevyhnutnosti vyčleniť v meste lokality pre budovanie opatrení pre zmiernenie dôsledkov klimatických zmien. Je potrebné si uvedomiť, že uvedená lokalita je poslednou nezastavanou lokalitou v blízkosti toku Hornád, kde takýto projekt môže vzniknúť. V rámci participácie pri príprave prihlášky mesta Košice v rámci Projektu EHZM 2023 naša organizácia taktiež odporúčala túto lokalitu pre funkciu parkovej zelene.

V rámci odvádzania dažďových vôd žiadame realizovať opatrenia na zadržanie povrchového odtoku v území tak, aby odtok z daného územia do recipientu nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou prípadnej navrhovanej zástavby a zároveň pri vypúšťaní vôd z povrchového odtoku žiadame realizovať opatrenia na zachytávanie plávajúcich látok tak, aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente v súlade s ustanovením § 36 ods. 17 zákona č. 364/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a v zmysle požiadaviek NV SR č. 269/2010 Z. z. podľa § 9“.

Zo strany verejnosti bolo v stanovenej lehote predložené stanovisko :

Ing. Štefan Varga, bytom Radlinského 1, 040 17 Košice – Barca (ďalej len “Ing. Varga“) listom zo dňa 20.05.2022 (uvedená citácia stanoviska) :

„1/ žiadam o začatie "Konania o podnete" podľa ust. § 19 Zák. č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „ZoPVnaŽP“) v zisťovacom konaní o prešetrenie postupu, aby bol bezodkladne vypracovaný odborný posudok (podľa ust. §13 ods.1 ZoPVnaŽP), odborne spôsobilou osobou podľa ust. § 60 a § 61 strategického dokumentu

a/ podľa zámeru výstavby a jej vplyvu na životné prostredie (ust. § 22) ku všetkým bodom zmien a doplnkov UPN HSA Košice č.19 vo všetkých lokalitách č. 1 až č. 33, zmena č. 153 až 185 Územný plán HSA Košice-Zmeny a doplnky č.19 (Zák. č. 24/2006 v znení novely č. 372/2001 Z.z. - časť SEA podľa ust. § 4 ods.1 ZISŤOVACIE KONANIE podľa ust. § 29)

b/ podľa zámeru priestorových posudkov svetlotechnických výstavby, dopravných posudkov, posudkov parkovacích kapacít, posudkov (ust. § 22) záplavového územia povodia Hornádu, posudkov geologických, hydrologických posudkov, dopravných posudkov, dendrologických na vyrúbanie lesa Čermel' - Suchodolinská atď. celého strategického dokumentu, kde tieto absentujú. Podľa môjho názoru je robený nekoncepčne, nerieši situáciu celých lokalít, len živelne vytrhnuté z kontextu napriek mojej dlhodobej žiadosti o zrušenie ilegálneho vedenia VN (mimo prevádzky VSD, a.s., cez naše pozemky), prekládky VN – napr. ja ich potrebujem v troch lokalitách, pričom tu sa rieši prekládka na pozemku za záhradami v Barci č.181,184 – mám za to, že toto je ignorácia mojich dlhodobých požiadaviek, svojvoľný neobjektívny a zaujatý prístup v jednom nemenovanom prípade, kde už prebehlo územné konanie a teraz prebieha aj stavebné povolenie na Barčianskej ulici v Barci (v jednom prípade jeden vlastník za záhradami, nikomu to tam nevadilo 70 rokov) a robí sa to dnes dodatočne???

2/ žiadam o výber a určenie spracovateľa odborného posudku v súlade s ust. § 13 ods.1-7, 8.a,b,c,d,e,f, 9 všetkých vcelku zmien a doplnkov ÚPN HSA Košice č. 19 s ohľadom na :

- rozsiahly zásah do povodia Hornádu a záplavového územia "Rozsiahla výstavba Ťahanovce",
- vážnymi zásahmi výstavba "LES "Čermel'-Suchodolinská
- zásah do prírody a životného prostredia preložky Vysokého napätia,
- zahusťovanie sídlisk bez možnosti riešenia parkovania bez dopravných odb. posudkov,

3/ žiadam príslušný orgán OÚ Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, o prešetrenie podozrenia či nedošlo k porušeniu zverejnenia nie úplne celej agendy / vid'. príloha kópie z oficiálnej web stránky enviroportálu/ aj grafických materiálov, ako ako bolo pôvodne na stránke mesta Košice <https://www.kosice.sk/> , čo malo byť pravdepodobne povinnosťou pre informovanosť širokej verejnosti podľa Zák. č. 211/2000 Z. z. – Infozákon a prístup k informáciám, v rozpore s Arhurským dohovorom na stránke <https://www.enviroportal.sk/eia/detail/uzemny-plan-hsa-kosice-zmeny-doplnky-c-19>. Podľa môjho názoru nie sú pre všetkých občanov v rôznych mestských častiach zverejnené v rovnakom rozsahu informácie tak ako boli pripravené na verejné prerokovanie dňa 27.04.2022 o 16:30 hod. (POZN: materiály, ktoré boli zverejnené na web stránke Košice, neboli úplné na web stránke enviroportálu, web stránke OÚ a vo všetkých m. č.) pričom chýbala grafická časť,

4/ podávam námietku zaujatosti voči obstarávateľovi Ing. arch. Vladimírovi Debnárovi (osoba na obstarávanie ÚPP a UPD, reg.č.424) a na jeho vylúčenie z procesu obstarávania mestom Košice :

a/ ktorý sa nezúčastnil na verejnom pripomienkovaní, čo hodnotím ako neprofesionálny prístup

b/ ktorého hodnotím ako zaujatého, nakoľko zaujal nekorektný prístup k viacerým vlastníkom pozemkov, ktorí sme boli neoprávnene vylúčení v poslednej chvíli, čím sa cítime byť finančne poškodenými vyvolanými investíciami vyplývajúcimi zo ZADANIA UHA mesta Košice, napriek jasným pravidlám a jasnému ZADANIU od mesta Košice pri obstarávaní Zmien a doplnkov UPN-Z Barca 2018 aj na rodinný dom a aj trafostanicu, pričom má byť zodpovedný, ak bola urobená dokumentácia na projekt aj súhlas VSD, a. s. aby tam bol už nový obstarávateľ, ktorý by odborne s kompetenciou odpovedal verejnosti na otázky a ukázal faktúru, koľko jeho služby finančne zaťažili mesto Košice, a ktorý by predložil verejnosti dokumenty z procesu výberového konania uchádzačov, z koľkých ponúk vybrali spracovateľa aj obstarávateľa ;

5/ žiadam príslušný orgán znovu zvolať "Verejné prerokovanie", a zapracovať (mnoho rokov opomínané) vážne požiadavky vlastníkov pozemkov ako hodné zreteľa toľkých zmien a doplnkov, ktorých žiadatelia boli opomínaní pri zmenách a doplnkoch už niekoľko desiatok rokov.

Na základe vyššie uvedeného podávam v zákonnej lehote žiadosť o začatie "Konania o podnete" podľa ust. § 19 Zák. č. 24/2006 Z.z. – ZoPVnaŽP na prešetrenie postupu aby bol bezodkladne vypracovaný podľa §13 ods.1 odborný posudok vypracovaný odborne spôsobilou osobou podľa ust. § 60 a ust. § 61 strategického dokumentu, ktoré následovne

ODÔVODŇUJEM :

Na zisťovacie konanie v zmysle Zák. č.24/2006 Z.z. – ZoPVnaŽP, a jeho posledná novela Zák. č. 372/2021 Z.z. - časť SEA, sa vzťahujú základné pravidlá zisťovacieho konania, ktoré začína oznámením o strategickom dokumente podľa ust. § 5 cit. zákona , podľa ktorého správne orgány sú povinné postupovať v konaní v súlade so zákonmi a inými právnymi predpismi, chrániť záujmy štátu a spoločnosti, práva a záujmy fyzických osôb a právnických osôb, postupovať v úzkej súčinnosti s účastníkmi konania a inými osobami, ktorých sa konanie týka a dať im vždy príležitosť, aby mohli svoje záujmy účinne obhajovať, najmä sa vyjadriť k podkladu rozhodnutia a uplatniť svoje návrhy poskytovať účastníkom konania a iným, ktorých sa konanie týka pomoc a poučenie, aby pre neznalosť predpisov neutrpeli v konaní ujmu - svedomite a zodpovedne sa zaoberať každou vecou, vybaviť ju včas, bez zbytočných prieťahov a s použitím najvhodnejších prostriedkov.

Rozhodnutie má vychádzať zo spoľahlivo zisteného stavu veci a musí vychádzať z úplných podkladov aj grafických častí "Zmien a doplnkov ÚPN HSA Košice č.19" zverejnených verejne na <https://enviroportal.sk> čo nebolo zverejnené ako by malo byť, výsledkom ktorého je správne rozhodnutie.

Podaním uvedenej žiadosti nie je marenie záujmu žiadateľa v územnom plánovaní, ale ide mi o zlepšenie vplyvov na životné prostredie, kvality životnej úrovne a dosiahnutie vydania takého správneho rozhodnutia, aby sa predišlo ohrozeniu mojich práv a právom chránených záujmov širokej verejnosti.

Žiadam, aby boli vzaté do úvahy na prešetrenie všetky lokality aj všetky námietky a pripomienky na prebiehajúce "Zmeny a doplnky UPN HSA Košice č.19". a skutočnosti pri územnom plánovaní, kde môžem byť dotknutý rozhodnutím vo svojich právach a právom chránených záujmov“.

Vyjadrenie okresného úradu:

Okresný úrad dôkladne preštudoval a vyhodnotil jednotlivé pripomienky Ing. Vargu vzhľadom na účel zákona o posudzovaní vplyvov strategických dokumentov.

1. Na posudzovanie strategických dokumentov sa vzťahujú, tak ako aj na strategické dokumenty s regionálnym a miestnym dosahom ustanovenia § 5 až § 16 a šiestej časti zákona. Pripomienka „Konanie o podnete“ je z vyššie uvedeného považovaná okresným úradom za neadekvátnu a bezpredmetnú.

2. Predložený strategický dokument podlieha zisťovaciemu konaniu. Okresný úrad svojím rozhodnutím rozhodol tak, ako je uvedené v tomto rozhodnutí a to, že strategický dokument nepodlieha posudzovaniu podľa zákona. Z tohto dôvodu je pripomienka považovaná za bezpredmetnú.

Ak by príslušný orgán rozhodol, že je potrebný proces posudzovania predmetného strategického dokumentu tak podľa § 8 až § 17 zákona určí spracovateľa odborného posudku do 10 dní od uplynutia poslednej lehoty na predloženie stanovísk k správe o hodnotení a strategickému dokumentu, ktorým je územnoplánovacia dokumentácia. Obstarávateľ zabezpečí vypracovanie odborného posudku u odborne spôsobilej osoby určenej príslušným orgánom do 30 dní od doručenia oznámenia o jej určení za spracovateľa odborného posudku.

3. Oznámenie o strategickom dokumente vypracované podľa § 5 a prílohy č. 2 zákona je súčasťou oznámenia podľa osobitného predpisu (§ 19a zákona č. 50/1976 Zb. zákon o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon)), to znamená, že oznámenie sa musí vypracovať podľa prílohy č. 2 zákona, ktoré sa zverejňuje spolu s oznámením o začatí obstarávania územnoplánovacej dokumentácie podľa stavebného zákona spôsobom v mieste obvyklým. Vypracované oznámenie doručí obstarávateľ príslušnému orgánu v písomnom vyhotovení a na elektronickom nosiči dať. Oznámenie, ktoré nemá potrebné náležitosti, vráti príslušný orgán najneskôr do 5 pracovných dní od jeho doručenia obstarávateľovi na doplnenie a určí rozsah jeho doplnenia.

Príslušný orgán po doručení úplného oznámenia oznámi obstarávateľovi adresu, na ktorú možno predkladať stanoviská verejnosti.

Príslušný orgán do 5 dní od doručenia oznámenia zverejní oznámenie na webovom sídle ministerstva a doručí ho dotknutému orgánu, a ak ide o strategický dokument s miestnym dosahom, i dotknutej obci. Dotknutá obec informuje do 10 pracovných dní od doručenia oznámenia o ňom verejnou spôsobom v mieste obvyklým a zároveň oznámi,

kde a kedy možno do oznámenia nahliadnuť, robiť z neho odpisy, výpisy alebo na vlastné náklady zhotoviť kópie. Oznámenie musí byť verejnosti prístupné najmenej po dobu 14 dní od jeho doručenia.

Dotknutý orgán a dotknutá obec doručia písomné stanoviská k oznámeniu príslušnému orgánu do 15 dní od doručenia oznámenia. Verejnosť môže doručiť svoje písomné stanoviská k oznámeniu príslušnému orgánu do 15 dní odo dňa jeho zverejnenia.

Okresný úrad postupoval podľa zákona počas celého zisťovacieho konania za účelom zistenia a vyhodnotenia priamych a nepriamych vplyvov predmetného strategického dokumentu, aby následne určil podmienky na eliminovanie alebo zmiernenie jej vplyvu na životné prostredie. Súčinnosťou všetkých dotknutých orgánov a verejnosti a ich stanoviská získal odborný podklad na vydanie svojho rozhodnutia. Okresný úrad dal dostatočný priestor aj lehoty na vyjadrenie sa k predmetnému strategickému dokumentu.

4. Táto námietka je vyhodnotená okresným úradom ako bezpredmetná vzhľadom k § 1 a § 2 zákona.

Okresný úrad uvádza, že v zákone nie sú pre spracovateľa uvedené žiadne povinnosti ani práva, spracovateľ si objednáva obstarávateľ, ktorý zodpovedá za prácu spracovateľa. Obstarávateľ je osoba, ktorá zabezpečuje vypracovanie strategického dokumentu podľa zákona.

5. Pripomienka týkajúca sa „Verejného prerokovania“ je v zisťovacom konaní podľa zákona považovaná za bezpredmetnú. Okresný úrad odporúča schematické znázornenie postupnosti krokov posudzovania vplyvov strategických dokumentov, ktoré je zverejnené na https://www.enviroportal.sk/uploads/files/EIA_SEA/SchemaSEA1.jpg.

Okresný úrad v rámci zisťovacieho konania posúdil návrh strategického dokumentu ÚPN HSA Košice Z a D č. 19/2021 z hľadiska rozsahu strategického dokumentu, najmä jeho únosného zaťaženia a ochrany poskytovanej podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, súladu so schválenou územno-plánovacou dokumentáciou a úrovne spracovania oznámenia o strategickom dokumente.

Okresný úrad pri konečnom rozhodovaní zvažoval a vyhodnocoval všetky písomné stanoviská a námietky dotknutých subjektov a verejnosti doručené v priebehu zisťovacieho konania.

Vo vzťahu k ďalšej realizácii navrhovaných činností uvedených v strategickom dokumente je potrebné zahrnúť do tohto dokumentu a zohľadniť nasledujúce podmienky:

- Posúdenie vplyvov plánovaného strategického dokumentu nenahrádza posudzovanie vplyvov navrhovaných činností uvedených v tretej časti zákona.
- Dodržať zásady využívania prírodných zdrojov, podmienok územia a celého životného prostredia, aby sa činnosťami v ňom neprekročilo únosné zaťaženie územia, aby sa vytvárala a udržiavala ekologická stabilita krajiny v rámci územného plánovania.
- Rešpektovať zásady všeobecnej ochrany prírody a krajiny podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.
- V prípade, že navrhovanými zmenami bude dochádzať aj k úbytku plochy zelene na dotknutom území z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny požadujeme, do výstupov predmetného dokumentu (záväzná časť) zdefinovať aj zásady a regulatívy pre výsadbu zelene resp. sprievodnej vzrastlej zelene a zelene s hygienicko – estetickou funkciou vo vzťahu k zachovaniu stability v urbanizovanej krajine dotvorení plôch zelene ako aj k vytvoreniu novej plochy zelene.
- Potrebné posúdiť vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom environmentálnych záťaží a overiť geologickým prieskumom životného prostredia.
- Rešpektovať, brať na vedomie a dodržať pripomienky uvedené v stanoviskách dotknutých orgánov, z ktorých vyplynuli požiadavky, ktoré bude potrebné zohľadniť v ďalšom procese konania o schválení strategického dokumentu podľa osobitných predpisov :

- Stanovisko Mesta Košice, referát životného prostredia a energetiky listom č. MK/A/2022/15265 zo dňa 20.05.2022, tak ako je uvedené v bode č. 3 tohto rozhodnutia.

- Stanovisko MČ Košice – Sídliisko KVP listom č. 1011/2022/VYS zo dňa 11.05.2022, tak ako je uvedené v bode č. 7 tohto rozhodnutia.
- Stanovisko Okresného úradu Košice, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií listom č. OU-KE-OCDPK-2022/023327 zo dňa 23.05.2022, tak ako je uvedené v bode č. 8 tohto rozhodnutia.
- Stanovisko SVP listom č. CS SVP OZ KE 3144/2022/2 zo dňa 19.05.2022, tak ako je uvedené v bode č. 9 tohto rozhodnutia.

Predmetné pripomienky budú sledované jednotlivými dotknutými orgánmi v ďalšom stupni prípravy a povoľovania jednotlivých navrhovaných činností v rámci schváleného strategického dokumentu. Niektoré pripomienky sú všeobecné, ktoré vyplývajú z noriem a právnych predpisov SR resp. sa vzťahujú k prípadným navrhovaným činnostiam nie k strategickému dokumentu. Niektoré pripomienky súvisia so schvaľovacím procesom predmetného strategického dokumentu.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovanej činnosti sú väčšie, ako sa uvádza v oznámení o strategickom dokumente, je ten, kto činnosť vykonáva povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladienie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v oznámení o strategickom dokumente a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Na základe vyššie uvedeného s prihliadnutím na § 7 ods. 4 zákona pri použití kritérií pre zisťovacie konanie podľa prílohy č. B, ako aj skutočnosti, že žiadna u vyššie uvedených pripomienok nepoukázala na priamy alebo nepriamy nepriaznivý vplyv predmetného návrhu strategického dokumentu na životné prostredie resp. zdravie obyvateľstva okresný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

V prípade ak budú navrhnuté činnosti podliehať posudzovaniu vplyvov na životné prostredie, posúdiť tieto činnosti v súlade so zákonom.

Podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnou spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom.

JUDr. Henrieta Halászová
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Suffix: 10113

Doručuje sa

Mesto Košice, referát žp a energetiky, Trieda SNP 48A , 040 11 Košice-Západ, Slovenská republika
Mesto Košice, Trieda SNP 48A , 040 11 Košice-Západ, Slovenská republika
Mestská časť Košice - Juh (OVM), Smetanova , 040 01 Košice, Slovenská republika
Mestská časť Košice - Barca, Abovská 32, 040 17 Košice - mestská časť Barca, Slovenská republika
Mestská časť Košice - Džungľa, Člnková 27, 040 01 Košice - mestská časť Džungľa, Slovenská republika
Mestská časť Košice - Dargovských hrdinov, Dvorkinova 7, 040 22 Košice - m. č. Dargovských hrdinov, Slovenská republika
Mestská časť Košice - Kavečany, Široká 400/17A, 040 01 Košice, Slovenská republika
Mestská časť Košice - Košická Nová Ves, Mliečna 1, 040 14 Košice, Slovenská republika
Mestská časť Košice - Lorinčík, Lorinčík 15, 040 11 Košice-Lorinčík, Slovenská republika
Mestská časť Košice - Luník IX, Krčmeryho , 040 11 Košice-Luník IX, Slovenská republika
Mestská časť Košice - Sídliisko KVP, Trieda KVP 3132/1, 040 23 Košice-Sídliisko KVP, Slovenská republika

MESTSKÁ ČASŤ KOŠICE - MYSLAVA, Pod Horou 470/22, 040 16 Košice-Myslava, Slovenská republika
Mestská časť Košice - Krásna, Opátska 18, 040 18 Košice - mestská časť Krásna, Slovenská republika
Mestská časť Košice - Pereš, Krompašská 953/54, 040 11 Košice - mestská časť Pereš, Slovenská republika
Mestská časť Košice - Nad Jazerom, Poludníková 1454/7, 040 12 Košice-Nad Jazerom, Slovenská republika
Mestská časť Košice - Poľov, Dolina 2, 040 15 Košice, Slovenská republika
Mestská časť Košice-Šaca, Železiarenská 9, 040 15 Košice - mestská časť Šaca, Slovenská republika
Mestská časť Košice - Sever, Festivalové Nám. 2269/2, Košice-Sever, Slovenská republika
Mestská časť Košice - Šebastovce, Podbeľová 80, 040 17 Košice, Slovenská republika
Mestská časť Košice - Západ (OVM), Trieda SNP 800/39, 040 11 Košice, Slovenská republika
Mestská časť Košice - Vyšné Opátske, Nižná Úvrať 1308, 040 01 Košice - mestská časť Vyšné Opátske, Slovenská republika
Mestská časť Košice – sídlisko Ťahanovce, Americká trieda , 040 01 Košice, Slovenská republika
Mestská časť Košice - Ťahanovce, Ťahanovská 1995, 040 13 Košice-Ťahanovce, Slovenská republika
Mestská časť Košice - Staré mesto, Hviezdoslavova 7, 040 34 Košice - mestská časť Staré Mesto, Slovenská republika
Košický samosprávny kraj, Nám. Maratónu Mieru 1 , 040 01 Košice-Staré Mesto, Slovenská republika
DOPRAVNÝ ÚRAD , Letisko M.R.Štefánika 1, 823 05 Bratislava, Slovenská republika
Regionálny úrad verejného zdravotníctva Košice, Ipel'ská, KE 1/1, 040 11 Košice, Slovenská republika
Regionálna veter.správa Košice-okolie, Kukučínova 24, 040 01 Košice-Juh, Slovenská republika
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Košiciach, Požiarnická , 040 01 Košice - mestská časť Juh, Slovenská republika
Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná , 040 01 Košice, Slovenská republika
Okresný úrad Košice, OSZP3, Komenského 0/52, 041 26 Košice, Slovenská republika
Okresný úrad Košice, odbor KR, Komenského 0/52, 041 26 Košice, Slovenská republika
Okresný úrad Košice, odbor CD a PK, Komenského 0/52, 041 26 Košice, Slovenská republika
Okresný úrad Košice, odd. ochrany prírody, vybraných zložiek žp kraja , Komenského 0/52, 041 26 Košice, Slovenská republika
Ministerstvo obrany SR, správa nehnuteľného majetku a výstavby Košice, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava, Slovenská republika
Obvodný banský úrad v Košiciach, Timonova 23, 040 01 Košice, Slovenská republika