

## Zápisnica

zo IX. rokovania Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Košice – Košická Nová Ves,  
konaného dňa 31. marca 2020

---

Pritomní: Ing. Michal Krcho., Ing. Tomáš Ondruš, Ján Pažin (od bodu č. 5),  
PhDr. Mária Balková, Mgr. Michaela Spišiaková, Ing. Ladislav Pytel

### Program rokovania MiZ:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej a mandátovej komisie
4. Schválenie programu zasadnutia
5. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 01/2020 Prevádzkový poriadok pohrebiska a domu nádeje na území Mestskej časti Košice – Košická Nová Ves
6. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 02/2020 o ochrannom pásme pohrebísk na území Mestskej časti Košice – Košická Nová
7. Prenájom časti pozemku parc. C KN č. 1226/4, k. ú. Košická Nová Ves o výmere 29 m<sup>2</sup> - návrh
8. Zmluvy o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy na odkúpenie časti parc. C KN č. 482/2, k. ú. Košická Nová Ves o výmere 11 m<sup>2</sup> - návrh
9. Záver



7. Prenájom časti pozemku parc. C KN č. 1226/4, k. ú. Košická Nová Ves o výmere 29 m<sup>2</sup> - návrh
8. Zmluvy o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy na odkúpenie časti parc. C KN č. 482/2, k. ú. Košická Nová Ves o výmere 11 m<sup>2</sup> – návrh
9. Záver

*U94: MiZ schvaľuje program IX. zasadnutia MiZ.*

**Hlasovanie:**

**Za: 4                      proti: 0                      zdržali sa: 0                      neprítomný: 1**

**5. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 01/2020 Prevádzkový poriadok pohrebiska a domu nádeje na území Mestskej časti Košice – Košická Nová Ves**

(Príchod poslanca Pažina) Starosta informoval prítomných poslancov, že mestskou časťou boli zákonom stanovené lehoty splnené, t. j. návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2020 Prevádzkový poriadok pohrebiska a domu nádeje na území Mestskej časti Košice – Košická Nová Ves bol zverejnený na úradnej tabuli mestskej časti a na elektronickej úradnej tabuli na webovej stránke mestskej časti dňa 10. marca 2020. V zákonom stanovenej lehote neboli mestskej časti doručené žiadne pripomienky.

*U95:*

- a) *MiZ berie na vedomie informáciu, že neboli doručené žiadne pripomienky k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia č. 01/2020 Prevádzkový poriadok pohrebiska a domu nádeje na území Mestskej časti Košice – Košická Nová Ves.*

**Hlasovanie:**

**Za: 5                      proti: 0                      zdržali sa: 0                      neprítomný: 0**

- b) *MiZ schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie č. 01/2020 Prevádzkový poriadok pohrebiska a domu nádeje na území Mestskej časti Košice – Košická Nová Ves.*

**Hlasovanie:**

**Za: 4                      proti: 0                      zdržali sa: 1                      neprítomný: 0**

**6. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 02/2020 o ochrannom pásme pohrebísk na území Mestskej časti Košice – Košická Nová**

Starosta informoval prítomných poslancov, že mestskou časťou boli zákonom stanovené lehoty splnené, t. j. návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2020 o ochrannom pásme pohrebísk na území Mestskej časti Košice – Košická Nová bol zverejnený na úradnej tabuli mestskej časti a na elektronickej úradnej tabuli na webovej stránke mestskej časti dňa 10. marca 2020. V zákonom stanovenej lehote neboli mestskej časti doručené žiadne pripomienky.

U96:

- a) *MiZ berie na vedomie informáciu, že neboli doručené žiadne pripomienky k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia č. 01/2020 o ochrannom pásme pohrebísk na území Mestskej časti Košice – Košická Nová*

**Hlasovanie:**

**Za: 5                      proti: 0                      zdržali sa: 0                      neprítomný: 0**

- b) *MiZ schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie č. 01/2020 o ochrannom pásme pohrebísk na území Mestskej časti Košice – Košická Nová.*

**Hlasovanie:**

**Za: 5                      proti: 0                      zdržali sa: 0                      neprítomný: 0**

**7. Prenájom časti pozemku parc. C KN č. 1226/4, k. ú. Košická Nová Ves o výmere 29 m<sup>2</sup> - návrh**

Starosta informoval poslancov, že ide o nájom pozemku pre účely prístupovej komunikácie k výstavbe nehnuteľnosti. Pozemok je vo vlastníctve mesta Košice, ktoré ho mestskej časti Košice – Košická Nová Ves zverilo do správy. Mestská časť Košice – Košická Nová Ves ako správca tohto pozemku uzavára nájomnú zmluvu. Návrh nájomnej zmluvy Vám bol doručený v materiáloch. K nájomnej zmluve bol vypracovaný aj geometrický plán vlastníkom nehnuteľnosti na ktorej má prebiehať výstavba. V zmysle Štatútu mesta Košice bola stanovená cena za prenájom vo výške 1,73 EUR/m<sup>2</sup>/rok.

*U96: MiZ schvaľuje podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. , a v zmysle Štatútu mesta Košice prenájom časti pozemku pre Lukáša Müllera..... Košice za účelom zabezpečenia prístupu k nehnuteľnosti v jeho vlastníctve a to motorovými aj nemotorovými vozidlami a peším prechodom (KN-C p.č. 1226/4 – Záhrada, 81 m<sup>2</sup>, LV 1050) oddelenej geometrickým plánom č. 6/2020 vypracovaným Ing. Igorom Hudákom – ROGI R, IČO: 17172322 o výmere na prenájom 29 m<sup>2</sup>, novovytvorená parc. C KN č. 1226/28, druh pozemku záhrada, k. ú. Košická Nová Ves na dobu nájmu neurčitú, cena za prenájom 1,73 EUR/m<sup>2</sup>/rok.*

**Hlasovanie:**

**Za: 4**

**proti: 0**

**zdržali sa: 1**

**neprítomný: 0**

**8. Návrh Zmluvy o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy na odkúpenie časti parc. C KN č. 482/2, k. ú. Košická Nová Ves o výmere 11 m<sup>2</sup> – návrh**

Starosta pripomenul poslancom, že návrh Zmluvy o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy na odkúpenie časti parc. C-KN č. 482/2, k. ú. Košická Nová Ves o výmere 11 m<sup>2</sup> bol súčasťou materiálu na IX. zasadnutie miestneho zastupiteľstva. Ide o časť pozemku, ktorý je potrebný dostať do vlastníctva mestskej časti, nakoľko majiteľ pozemku nedal súhlas na zápis vecného bremena pre mestskú časť Košice – Košická Nová Ves. Súhlasil však s tým, že potrebných 11 m<sup>2</sup> odpredá mestskej časti za dohodnutú cenu 1,00 EUR/m<sup>2</sup>. Zámerom prečo mestská časť Košice – Košická Nová Ves potrebuje časť pozemku je vybudovanie odľahčovacej komory pre splaškovú kanalizáciu z ulice Trnková.

*U98: Miestne zastupiteľstvo MČ Košice – Košická Nová Ves podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.*

**a) berie na vedomie**

*Návrh Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve, ktorý je neoddeliteľnou časťou tohto uznesenia, na prevod vlastníckeho práva parc. KN-C č. 482/8, k. ú. Košická Nová Ves za účelom vybudovania odľahčovacej komory pre prepojenie splaškovej kanalizácie na ulici Trnková, medzi Danielom Malým, nar. .... Trebišov a Danuse Maly, nar. .... Trebišov ako Budúcimi predávajúcimi a Mestskou časťou Košice – Košická*

*Nová Ves ako Budúcim kupujúcim, predmetom ktorej bola úprava práv a povinností pri budúcom prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Košická Nová Ves, obci Košice – Košická Nová Ves, okrese Košice III zapísanej na Liste vlastníctva č. 317 evidovaného Okresným úradom Košice, katastrálnym odborom ako parc. KN-C č. 482/8, o výmere 11 m<sup>2</sup>, druh pozemku záhrada za navrhovanú kúpnu cenu vo výške 1,00,- EUR/m<sup>2</sup> a to z dôvodu zámeru Mestskej časti Košice – Košická Nová Ves vybudovať na vyššie uvedenej nehnuteľnosti odľahčovaciu komoru pre prepojenie splaškovej kanalizácie na ulici Trnková.*

**b) s c h v a ľ u j e**

*kúpnu cenu za prevod vlastníckeho práva spoluvlastníckeho podielu Daniela Malého, nar. .... Trebišov a Danuse Maly, nar. .... Trebišov k nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Košická Nová Ves, obci Košice – Košická Nová Ves, okrese Košice III zapísanej na Liste vlastníctva č. 317 evidovaného Okresným úradom Košice, katastrálnym odborom ako parc. KN-C č. 482/8, o výmere 11 m<sup>2</sup>, druh pozemku záhrada vo výške 1,00,- EUR/m<sup>2</sup>. Novovzniknutá parcela o výmere 11 m<sup>2</sup> bude oddelená od parc. KN-C č. 482/8 geometrickým plánom.*

**c) s c h v a ľ u j e**

*kúpnu zmluvu na prevod vlastníckeho práva spoluvlastníckeho podielu predávajúcich Daniela Malého nar. ....Trebišov a Danuse Maly, nar. .... Trebišov k nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Košická Nová Ves, obci Košice – Košická Nová Ves, okrese Košice III zapísanej na Liste vlastníctva č. 317 evidovaného Okresným úradom Košice, katastrálnym odborom ako parc. KN-C č. 482/8, o výmere 11 m<sup>2</sup>, druh pozemku záhrada vo výške 1,00,- EUR/m<sup>2</sup>. Novovzniknutá parcela o výmere 11 m<sup>2</sup> bude oddelená od parc. KN-C č. 482/8 geometrickým plánom.*

**Hlasovanie:**

**Za: 5**

**proti: 0**

**zdržali sa: 0**

**neprítomný: 0**

## 9. Záver

Na záver starosta poďakoval všetkým prítomným za účasť na rokovaní miestneho zastupiteľstva aj za mimoriadnych okolností.

Zapísal: Ing. Rastislav Mester

Dňa: 31. marec 2020

Ing. Michal Krcho

Starosta MČ

### Overovatelia zápisnice

Ing. Tomáš Ondruš .....

Mgr. Michaela Spišiaková .....