

# ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa § 536 a nasl.zákona č.513/1991 Zb. (Obchodného zákonníka)

## I. ZMLUVNÉ STRANY

- 1. Objednávateľ:** Mestská časť Košice – Košická Nová Ves  
Sídlo: Mliečna č.1, Košice  
Štatutárny zástupca: Ing.Dušan Petrenka – starosta MČ  
IČO: 00690996  
DIČ: 2020761556  
Bankové spojenie: VÚB a.s.  
Číslo účtu: \_\_\_\_\_  
Oprávnený rokovať vo veciach zmluvných: Ing.Dušan Petrenka – starosta MČ
- 2. Zhotoviteľ:** **HYDROTERM spol. s r.o.**  
Sídlo: Helsinská 17, 040 13 Košice  
Registrácia: OR OS Košice I, odd. SRO, vl.č. 9414/V  
Štatutárny zástupca: Ing. Pavol Juraševský - konateľ  
Bankové spojenie: Dexia banka Slovensko, a.s.  
Číslo účtu: \_\_\_\_\_  
IČO: 36 174 238  
IČ DPH: SK 2020049845  
Oprávnení rokovať vo veciach zmluvných: Ing.Pavol Juraševský  
technických: Ing.Marek Levay

uzatvárajú podľa § 536 a následných ustanovení Obchodného zákonníka zmluvu o dielo.

## II. PREDMET PLNENIA

- 2.1 Touto zmluvou sa zhotoviteľ zaväzuje zhotoviť dielo:  
**„ Sociálnoprevádzková budova MÚ MČ Košická Nová Ves – Oplotenie**

Bližšia špecifikácia je popísaná v technickej dokumentácii a verejnom obstarávaní stavebných prác a dohodou zmluvných strán.

## III. CENA DIELA

- 3.1 Cena diela (článok II. bod 1) je stanovená v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z., zákona o cenách v znení neskorších predpisov. o
- |                  |              |
|------------------|--------------|
| cena bez DPH     | : 1 983,57 € |
| DPH 20 %         | : 396,71 €   |
| Cena spolu s DPH | : 2 380,28 € |

Obstarávateľ neposkytuje žiadne finančné preddavky.

Súčasťou zmluvy je ponukový rozpočet zhotoviteľa stanovený na základe verejného obstarávania, ktorý tvorí nedeliteľnú prílohu predmetnej zmluvy. Dohodnuté zmeny v realizácii zaznamenané v stavebnom denníku oproti cene na základe verejného

obstarávania, zakladajú zmluvným stranám právo a povinnosť úpravy ceny diela formou vzájomne odsúhlaseného dodatku zmluvy o dielo.

- 3.2 V cene diela sú zahrnuté všetky náklady spojené s vyhotovením diela vrátane nákladov na:
- zariadenie staveniska, jeho prevádzku a vypratanie,
  - všetky spotrebované energie, vodné a stočné, používanie telefónu.,
  - stráženie a osvetlenie staveniska,
  - kompletačná činnosť,
  - porealizačné zameranie stavby
  - spracovanie a predloženie podkladovej a dokladovej časti zhotoveného diela pre účely kolaudácie a uvedenia diela do prevádzky,
  - iné náklady, súvisiace s vyhotovením diela.
- 3.3 Počas realizácie diela zhotoviteľ môže fakturovať ceny len v rozsahu skutočne vykonaných merných jednotiek. Zvýšené resp. znížené objemy merných jednotiek než predpokladali východiskové podklady budú ocenené platnými mernými jednotkovými cenami. V prípade nárokov na súťažou neocenené práce zhotoviteľ vypracuje návrh kalkulácie ich ceny v súlade s platnými právnymi predpismi a po odsúhlasení objednávateľom bude takáto cena premietnutá do dodatku k zmluve o dielo. Cena dodávky a práce nad rozsah záväzku zhotoviteľa podľa tejto zmluvy – navyše práce môžu byť vykonané až po vzájomnom odsúhlasení.

#### **IV. FINANCOVANIE**

- 4.1 Financovanie sa bude uskutočňovať fakturáciou na základe dohody zmluvných strán a objednávateľom potvrdeného súpisu vykonaných prác v rozsahu skutočne zrealizovaného množstva, ktoré predstavuje zdaniateľné plnenie. Súpis vykonaných prác bude obsahovať aj navyše vykonané práce, požadované objednávateľom.
- 4.2 Faktúra je daňový doklad. Objednávateľ uhradí faktúru v lehote splatnosti do 15 dní od jej doručenia.

#### **V. TERMÍNY PLNENIA**

- 5.1 Termín zahájenia realizácie prác:           august 2014  
Termín ukončenia realizácie prác:           30.9.2014

Dodržanie termínov plnenia je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve, v zázname z odovzdávania staveniska a dohôd uzavretých počas realizácie prác.

#### **VI. STAVENISKO A STAVEBNÝ DENNÍK**

- 6.1 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko naraz v rozsahu podľa zmluvy čisté, bez prekážok a práv tretích osôb.
- 6.2 Účastníci výstavby sú povinní dodržiavať požiadavky vyhlášky SÚBP a SBÚ č. 374/1990 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach, stavebného zákona a súvisiacich predpisov.
- 6.3 Zhotoviteľ bude viesť na stavbe stavebný denník, do ktorého bude zapisovať všetky skutočnosti dôležité pre plnenie zmluvy. Objednávateľ je povinný sledovať záznamy v stavebnom denníku a v lehote do dvoch dní sa k nim vyjadriť. V opačnom prípade sa predpokladá, že so zápisom súhlasí.

## VII. ODOVZDANIE A PREVZATIE

- 7.1 Zhotoviteľ písomne oznámi objednávateľovi, že dielo je ukončené a pripravené na odovzdanie. Objednávateľ sa zaväzuje začať preberacie konanie do piatich pracovných dní od oznámenia o ukončení diela.
- 7.2 Zmluvné strany spíšu o odovzdaní a prevzatí diela zápisnicu, v ktorej sa zhodnotí kvalita vykonaných prác, bude obsahovať súpis zistených väd a nedorobkov, termíny na ich odstránenie a vyhlásenie objednávateľa, že odovzdané dielo preberá. Zhotoviteľ oprávnené a uznané, písomne reklamované vady, uplatnené v záručnej lehote odstráni v dohodnutých lehotách.

## VIII. ZÁRUČNÁ DOBA – ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 8.1 Záručná doba 36 mesiacov od odovzdania a prevzatia diela.

## IX. ZMLUVNÉ POKUTY

- 9.1 Zhotoviteľ v prípade nedodržania termínu ukončenia diela zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,01 % z ceny diela za každý, aj začatý deň omeškania. V prípade porušenia záväzkov, tieto sa budú riešiť v zmysle Obchodného zákonníka.

## X. OSOBITNÉ USTANOVENIA

- 10.1. Stavebný dozor bude vykonávať: .....
- 10.2 Na vzťahy vyplývajúce z tejto zmluvy sa vzťahujú ustanovenia Obchodného a Občianskeho zákonníka, pokiaľ nie je dohodnuté inak.
- 10.3 Meniť a doplňovať ustanovenia zmluvy je možné len písomným dodatkom k zmluve, s písomným súhlasom oboch zmluvných strán.
- 10.4 Zmluva je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom vyhotovení.
- 10.5 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania a účinnosť vzhľadom na svoj charakter povinne zverejňovanej zmluvy dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa ustanovenia § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
- 10.6 Zmluvné strany zároveň súhlasia so zverejnením zmluvy podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.
- 10.7 Účastníci zmluvu prečítali, porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom dobrovoľne, vlastnoručne podpísali.

Košice, dňa 29. 2. 2016 .....



.....  
Za objednávateľa :

MESTSKÁ ČASŤ  
KOŠICE - KOŠICKÁ NOVÁ VES  
M. JECNA 1 (1)  
040 14 KOŠICKÁ NOVÁ VES



.....  
Za zhotoviteľa: