

**Zmluva o dielo č. DVJ - PD - 003/2017  
na vypracovanie projektovej dokumentácie**

**Článok I.  
Zmluvné strany**

**Objednávateľ:**

**Obchodné meno** : **Mestská časť Košice-Košická Nová Ves**

**Sídlo** : Mliečna 1, 04014 Košice  
**Zastúpený / Konajúci** : Ing. Milan Lesnák - starosta  
**IČO** : 00 690 996  
**Telefón / Email** : 055 – 671 39 74 / starosta@kosickanovaves.sk

(ďalej len „objednávateľ“)

**a**

**Zhotoviteľ:**

**Obchodné meno:** **DVJ Company s. r. o.**  
Zapísaná v OR OS Košice I, oddiel: Sro, vložka číslo: 21040/V  
**Štatutárny zástupca:** Ing. Vladimír Kravec - konateľ  
**Sídlo:** Kurská 852/22, 040 22 Košice  
**IČO:** 43 913 644  
**DIČ:** 2022516320  
**Bankové spojenie:**  
**Mobil, e-mail:** 0905 388 285, email : dvjcompany@gmail.com

ďalej len „zhotoviteľ“

**Článok II.  
Predmet zmluvy (diela)**

Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo:

**1. Vypracovanie 6 sád projektovej dokumentácie „Zníženie energetickej náročnosti**

**obecnej budovy súp. č. 1208“ pre stavebné povolenie a realizáciu s tým, že obsahom**  
každej sady bude najmä:

- A. Projekt stavebnej časti
- Výkresová dokumentácia: situácia, pôdorys 1.NP – vstupné podlažie, pôdorys – 2. NP, pôdorys strechy, priečny rez, pohľady, detaily zateplenia, špecifikácie materiálov, skladieb a systémov.
  - Technická správa
  - PROJEKTOVÉ HODNOTENIE ENERGETICKEJ HOSPODÁRNOSTI BUDOVY
  - Správa požiarnej ochrany
  - Statický posudok
- B. Projekt - elektroinštalácia a bleskozvod  
C. Projekt - Plynofikácia – Odberové plynové zariadenie  
D. Projekt - Ústredné vykurovanie  
E. Projekt - Spätné získavanie tepla s rekuperáciou  
F. Projekt - Zdravotechnika

K projektovej dokumentácii bude samostatne vypracovaný v dvoch vyhotoveniach:

- Rozpočet - položkovitý členený na kapitoly (podľa jednotlivých častí)
- Výkaz výmer členený na kapitoly

**3. Projektová dokumentácia bude spracovaná pre potreby:**

- vydania stavebného povolenia,
- výber dodávateľa stavby,
- realizáciu stavby,

4. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi všetky podklady potrebné na vykonanie diela pri podpise tejto zmluvy.
5. Zhotoviteľ v rámci projektovej dokumentácie zabezpečí inžiniersku činnosť t.j. zabezpečenie stanovísk dotknutých orgánov (OÚ ŽP, OR HaZZ,).

### **Článok III. Lehota plnenia**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať predmet diela podľa čl. II bodu 1., 2., 3., objednávateľovi **v lehote do 15 dní odo dňa podpisania tejto zmluvy** oboma zmluvnými stranami a zo stretnutia s vlastníkmi bytov ohľadom určenia rozsahu projektovej dokumentácie.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať predmet diela podľa čl. II bodu 6., objednávateľovi **v lehote do 30 dní odo dňa odovzdania projektovej dokumentácie.**

### **Článok IV. Cena za dielo**

1. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť za vykonané dielo dohodnutú pevnú zmluvnú cenu v sume:  
**1.1 Podľa čl. II bodu 1., 2., 3. sumu 8 600,- €**  
(slovom: osemtisícšesťsto eur) na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom.
2. Cena za dielo v rozsahu tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách v znení neskorších predpisov.
3. Zhotoviteľ nie je platcom DPH.

### **Článok V. Platobné podmienky**

1. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť a doručiť objednávateľovi faktúru na úhradu celkovej ceny diela dohodnutej v Čl. IV. bod 1.1 tejto zmluvy až po odovzdaní celého diela.
2. Úhradu ceny diela dohodnutej v Čl. IV. bod 1.1 zmluvné strany dohodli do 15 dní odo dňa doručenia faktúry.
3. Objednávateľ má právo vrátiť zhotoviteľovi faktúru do 15 dní odo dňa jej doručenia za účelom opravy alebo doplnenia, ak faktúra nemá všetky náležitosti daňového dokladu, alebo je vystavená nesprávne, pričom sa zastaví plynutie lehoty splatnosti tejto faktúry. Nová lehota splatnosti faktúry začne plynúť odo dňa doručenia riadne opravenej, resp. doplnenej faktúry objednávateľovi.
4. Za deň úhrady sa považuje deň poukázania finančných prostriedkov na bankový účet zhotoviteľa.

### **Článok VI. Odovzdanie a prevzatie predmetu diela**

1. Vypracovaná projektová dokumentácia bude odovzdaná objednávateľovi, čo bude dokladované zápisom o odovzdaní a prevzatí diela podpísané oboma zmluvnými stranami.

### **Článok VII. Povinnosti zhotoviteľa**

1. Zhotoviteľ je povinný zhotoviť dielo tak, aby dielo vyhovovalo všetkým príslušným aktuálnym technickým normám, predpisom a požiadavkám dotknutých úradov, ktoré sa vyjadrujú k vydaniu stavebného povolenia a k realizácii stavby.
2. Zhotoviteľ bezplatne odstráni nedostatky a reklamované vady diela bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 30 dní odo dňa obdržania reklamácie.

**Článok VIII.**  
**Zmluvné pokuty**

1. Ak zhotoviteľ odovzdá dielo objednávateľovi po termíne dohodnutom v Čl. III. bod 1. tejto zmluvy, je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške **0,1% z ceny diela** za každý deň omeškania.
2. Objávateľ zaplatí zhotoviteľovi za omeškanie neuhradenej sumy z ceny diela, na ktorej zaplataenie vzniklo zhotoviteľovi právo, pokutu vo výške **0,1%** za každý deň omeškania s úhradou faktúry.

**Článok IX.**  
**Záverečné ustanovenia**

1. Akékoľvek zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné uskutočniť len v písomnej forme vyhotovením očíslovaného dodatku k tejto zmluve.
2. V ostatných vzťahoch neupravených touto zmluvou platí Obchodný zákonník a súvisiace všeobecne záväzné právne predpisy.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, a že im nie sú známe okolnosti, ktoré by im bránili platne uzavrieť túto zmluvu. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, považujú ho za záväzný a na znak súhlasu ju dobrovoľne, slobodne a vážne vlastnoručne podpísali. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu nepodpísali za zjavne nevýhodných podmienok, ani v tiesni, ani pod nátlakom.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.
5. Táto zmluva je vyhotovená v 3 rovnopisoch, z ktorých 2 sú pre objednávateľa a 1 pre zhotoviteľa.

V Košiciach dňa: 17.08.2017

V Košiciach dňa: 17.08.2017

.....  
objávateľ

.....  
zhotoviteľ