

Košice 10.8. 2016
č.j.: A/2016/15579-3/III/POL

ROZHODNUTIE

Mesto Košice, pracovisko Košice – Východ, Dvorkinova č. 7, 040 22 Košice, ako vecne a miestne príslušný **stavebný úrad** podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, po preskúmaní návrhu podľa § 37 stavebného zákona, po posúdení stanovísk a vyjadrení účastníkov konania a dotknutých orgánov, na základe výsledkov konania vedeného v súlade s §§ 35 – 38 stavebného zákona

v y d á v a

podľa §§ 39, 39a stavebného zákona, § 4 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a **§ 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní** v znení neskorších predpisov

pre navrhovateľa:

Slovak Telekom, a.s., Bajkalská č. 28, 817 62 Bratislava, IČO 35 763 469

rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby

optickej siete „FTTH_KE_KBV_Panorama II“. Trasa optickej siete sa umiestňuje na pozemkoch registra KN-C:

katastrálne územie Furča – parc.č. 1829/9, 1829/10, 1829/11, 1829/12, 1831/1, 1590/2, 1719/2, 1719/25, 1720/1, 1720/3 (parc. KN-E č. 9367),

katastrálne územie Košická Nová Ves – parc.č. 1250/5 (parc. KN-E č. 9367/601), 1167/1 (parc. KN-E č. 9367/502, 9366/501, 9365/501, 9364/501, 9363, 9362), 1251/1 (parc. KN-E č. 9245/502),

katastrálne územie Nižná úvrať – parc.č. 1579/691, 1579/685, 1579/684, 1579/686, 1579/1, tak, ako je to zakreslené v situačnom výkrese, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.

Základné údaje o stavbe:

Cieľom telekomunikačnej stavby je vybudovanie FTTH primárnej a sekundárnej siete Slovak Telekom, a.s., Bratislava pre pripojenie lokality Panoráma II. Stavba bude realizovaná uložením zväzku trubičiek DB 4x12/8 a DB 7x7/4 do voľného výkopu a vybudovaním primárneho distribučného bodu PODB:KE:1579-1.

Navrhovaná trasa výkopov je vedená v intraviláne a extraviláne mesta Košice v katastrálnych územiach Furča, Košická Nová Ves a Nižná úvrať. Trasa začína v existujúcom distribučnom

bode optickej siete PO DB:KE:CLEE:722-4 na Clementisova ulici č. 4 v Košiciach.

Primárna časť siete pokračuje voľným výkopom popri Sečovskej ceste, prekrízuje podvrtaním Sečovskú cestu (I/19) a pokračuje po ľavej strane cesty III/3410 smer Zdoba. Na úrovni bytového komplexu Panoráma II prekrízuje podvrtaním cestu. V lokalite Panoráma II sa vybuduje pasívny optický distribučný bod PO DB ORU3 SDF osadený vo voľnom teréne a primárny distribučný bod PO DB:KE:1579-1. Vo výkope bude uložený zväzok trubičiek DB 4x12/8 mm, do trubičky č. 1 bude zafúknutý 72 vláknový optický minikábel.

Sekundárna sieť bude vybudovaná od nového PO DB:KE:1579-1 do jednotlivých vchodov bytového domu so zväzkami úložných mikrotrubičiek DB 7x7/4 mm, jednotlivé vchody budú prepojené cez suterén. Z nového PO DB:KE:1579-1 bude napojený aj Supermarket FRESH, ako sekundárna sieť.

Trasa výkopu je vedená v súbehu s jestvujúcimi chodníkmi a cestami prevažne vo voľnom teréne. Križovanie spevnených plôch, chodníkov a ciest sa vykoná strojným pretláčaním s uložením trubičkového zväzku do chráničky. Po dokončení stavebných prác bude stavbou dotknutý terén uvedený do pôvodného stavu. Celková dĺžka projektovanej trasy je cca 850 m.

Majetkovoprávne vzťahy:

Stavbou dotknuté pozemky zapísané na Liste vlastníctva č. 1 sú vo vlastníctve Mesta Košice. Navrhovateľ predložil vyjadrenie Mesta Košice č.j. A/2016/12961 zo dňa 18.5.2016, v ktorom ako vlastníak nehnuteľností, súhlasí s umiestnením optického kábla na pozemkoch vo vlastníctve mesta Košice podľa vyznačenia trasy v situácii vypracovanej pre územné konanie. Dotknuté pozemky zapísané na Liste vlastníctva č. 13147 sú vo vlastníctve spoločnosti LABAŠ, s.r.o. Navrhovateľ predložil písomné prehlásenie vlastníka zo dňa 10.6.2016, že nemá námietky k vybudovaniu telekomunikačnej siete na pozemkoch v jeho vlastníctve. Dotknuté pozemky zapísané na Liste vlastníctva č. 10923 sú vo vlastníctve spoločnosti MM Invest Košice, s.r.o. Navrhovateľ predložil Zmluvu o vybudovaní komunikačnej infraštruktúry uzatvorenú dňa 23.6.2016, v ktorej vlastníak pozemkov okrem iného súhlasí s umiestnením komunikačnej infraštruktúry na pozemkoch v jeho vlastníctve.

Navrhovateľ Slovak Telekom, a.s., ako podnik poskytujúci verejnú sieť alebo službu v oblasti elektronických komunikácií, má k dotknutým pozemkom a stavbám iné právo podľa § 139 ods. 1 písm. c) stavebného zákona, vyplývajúce z iných právnych predpisov, a to z § 66 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách, oprávňujúce ho k zriaďovaniu, prevádzkovaní a výstavbe siete na cudzích nehnuteľnostiach za podmienok stanovených citovaným zákonom.

Pre umiestnenie líniovej telekomunikačnej stavby stavebný úrad v súlade s §§ 39 a 39a stavebného zákona a § 4 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z. určuje nasledovné podmienky:

1. Stavba optickej siete „FTTH_KE_KBV_Panorama II“ sa umiestňuje v katastrálnych územiach Furča, Košická Nová Ves a Nižná úvrat' podľa situácie spracovanej na podklade kópie z katastrálnej mapy, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny umiestnenia líniovej stavby nesmú byť uskutočnené bez súhlasu stavebného úradu.
2. Stavba bude umiestnená podľa projektovej dokumentácie vypracovanej autorizovanou stavebnou inžinierkou Alžbetou Dimiterovou, č.osv. 3580*TA*2-3, Telekomunik, s.r.o., P.O.BOX D-27, 042 07 Košice, ktorú stavebný úrad overil v územnom konaní a je neoddeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia.

3. Pri umiestnení a uložení optického kábla musia byť rešpektované jestvujúce inžinierske siete a dodržané najmenšie dovolené vzdialenosti v súbehu a pri križovaní inžinierskych sietí v zmysle STN 38 6413, STN 38 6415, STN 73 6005, STN 33 4050, TPP 702 01, TPP 702 02 a ďalších súvisiacich technických noriem a predpisov.
4. Pri krížení, súbehu a v blízkosti existujúcich verejných vedení a ich ochranných pásiem je nutné vykonávať ručný výkop a jestvujúce vedenia zabezpečiť technickými prostriedkami proti vzniku previsu, nedovoleného priehybu a proti mechanickému poškodeniu. V prípade obnaženia existujúcich podzemných vedení je možné ich zasypať len so súhlasom príslušného správcu, ktorého je nutné prizvať na skontrolovanie neporušenosti vedenia. Investor stavby zodpovedá za prípadné škody na vedeniach a ich odstránenie bude vykonané na náklady investora.
5. Pred začatím stavby je potrebné zabezpečiť presné vytýčenie polohy všetkých jestvujúcich podzemných vedení a pri výstavbe rešpektovať podmienky ich správcov uvedené v písomných vyjadreniach a stanoviskách: VSD a.s., SPP - Distribúcia a.s., VVS a.s., TEKO a.s., TEHO s.r.o., Eltodo Osvetlenie s.r.o., Antik Telecom s.r.o., Slovak Telekom a.s., UPC Broadband Slovakia s.r.o. a ochranné pásma v súlade s platnými predpismi a technickými normami.
6. Počas realizácie stavby musia byť rešpektované Všeobecné záväzné nariadenia mesta Košice súvisiace s výstavbou, hlavne VZN č. 13, 70, 78, 137.
7. Stavebník je povinný po realizácii stavby uviesť nehnuteľnosti do pôvodného stavu a usporiadať s vlastníkom vzťah k pozemkom v zmysle § 139 ods. 1 písm. b) stavebného zákona a § 66 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách.
8. Stavebník je povinný dodržať podmienky zo stanoviska Mesta Košice č.j. A/2016/12961 zo dňa 18.5.2016 najmä: - križovanie komunikácií a chodníkov riešiť bezvýkopovou technológiou - pretláčaním, - počas prípravy a realizácie stavby rešpektovať príslušné STN, platné VZN mesta Košice, existujúce podzemné vedenia a ich ochranné pásma a podmienky zo stanoviska Mesta Košice č.j. C/2016/00933-2 zo dňa 11.5.2016 najmä: - pri prekopávkach miestnych komunikácií a chodníkov uskutočniť nové povrchové úpravy v celej dĺžke a šírke, - pri stavbe rešpektovať a zachovať jestvujúce stromové porasty a ich ochranné pásmo 2,5 m od päty kmeňa, - po prekopávkach v zeleni upraviť trávnaté plochy, vykonať obnovu stavbou dotknutých trávnikov, terén prekopávať, vyrovnávať, odstrániť zvyšky stavebného materiálu a zatrávniť, upravený terén odovzdať Správe mestskej zelene v Košiciach.
9. Pred zásahom do nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Košice požiadať o vydanie rozhodnutia na zvláštne užívanie verejného priestranstva, - pred začatím prác uzatvoriť zmluvu na zvláštne užívanie komunikácie, - v prípade potreby uzávierky komunikácie predložiť projekt dočasného dopravného značenia schválený Krajským dopravným inšpektorátom KR PZ v Košiciach, - spevnené plochy, trávnaté plochy a rigoly dotknuté výstavbou uviesť do pôvodného stavu, - v prípade prekopania komunikácie alebo chodníka kryt opraviť v celej šírke a dĺžke prekopávky.
10. Z hľadiska správcu verejnej zelene pri uložení optického kábla akceptovať požiadavky Správy mestskej zelene v Košiciach zn. 2016/003536-102/Di zo dňa 25.5.2016: - oznámiť SMSZ písomne termín začatia výkopových prác v teréne, - v časti trasy, kde bude vykonaný výkop v zeleni, nezasahovať do kríkovej a stromovej vegetácie, - trasu viesť tak, aby bola dodržaná STN 83 70 10 (dodržať vzdialenosť od päty kmeňa stromov minimálne 2,5 m), - v prípade poškodenia zelene škodu uhradiť v plnej výške, - neskladovať stavebný ani iný odpadový materiál na zeleni bez súhlasu správcu, - po ukončení prác na dotknutom teréne vykonať obnovu trávnikov podľa požiadaviek správcu zelene, - upravený terén odovzdať SMSZ do 15 dní od ukončenia stavby spolu s porealizačným zameraním stavby.

11. Rešpektovať podmienky zo stanovísk dotknutých mestských častí: MČ Košice – Dargovských hrdinov č. MU/2016/00588 zo dňa 27.4.2016, MČ Košice – Košická Nová Ves č.j. 253/2016 zo dňa 27.5.2016 a MČ Košice – Vyšné Opátske č.j. 307/2016 zo dňa 14.6.2016, najmä: - označiť miesto stavby viditeľnou prekážkou a zabrániť možnému zraneniu osôb, - zabezpečiť prejazdnosť ulíc, - dopravu materiálu zabezpečiť bez poškodenia príľahlých pozemkov, - pred realizáciou vytýčiť existujúce inžinierske siete, - písomne oznámiť MČ termín začatia stavby a harmonogram prác, - stavbou dotknutý terén po úprave do pôvodného stavu zápisnične odovzdať príslušnému správcovi (SMsZ, ref. dopravy MMK).
12. Stavebník je povinný dodržať podmienky určené vo vyjadreniach Okresného úradu Košice, odboru starostlivosti o životné prostredie č. OU-KE-OSZP3-2016/022319-2/MHU zo dňa 2.5.2016, najmä: - stavebník je povinný počas výstavby dodržiavať ustanovenia zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a č. OU-KE-OSZP3-2015/022210-2 zo dňa 13.5.2016 najmä: - pri realizácii stavby rešpektovať ustanovenia zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch v platnom znení, - rešpektovať uvedené konkrétne podmienky pre nakladanie s odpadmi.
13. Zakazuje sa ukladať prebytočný odpad na miesta, ktoré na to nie sú určené. Prebytočný stavebný odpad materiálovo nevyužitý je nutné odviezť do zariadenia k tomu určenému (zberný dvor) alebo na povolenú skládku.
14. Dodržať podmienky určené v záväznom stanovisku Krajského pamiatkového úradu Košice zn. KPUKE-2016/10743-02/32953/DU zo dňa 4.5.2016: - ak počas realizácie zemných prác bude odkrytý archeologický nález, je stavebník povinný postupovať v zmysle § 127 stavebného zákona, nález ihneď ohlásiť a urobiť nevyhnutné opatrenia na jeho ochranu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s orgánom štátnej správy na ochranu pamiatkového fondu alebo Archeologickým ústavom SAV.
15. Dodržať podmienku určenú v stanovisku Okresného úradu Košice, odboru pozemkového a lesného č. OU-KE-PLO-2016/031019-2-JV zo dňa 12.7.2016: pred začatím stavby je investor povinný požiadať o vydanie stanoviska podľa § 18 zákona č. 220/2004 Z.z. na použitie poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely na čas kratší ako 1 rok vrátane uvedenia PP do pôvodného stavu.
16. Dodržať podmienky určené v záväznom stanovisku Okresného úradu Košice, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií č. OU-KE-OCDPK-2016/026858/2 zo dňa 14.6.2016, najmä: - pred realizáciou stavby požiadať príslušný cestný správny orgán podľa § 8 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov (cestný zákon) o povolenie na zvláštne užívanie pozemných komunikácií pri pretláčaní optickej siete popod komunikácie a pri prácach na cestnom telese aj o určenie dočasného dopravného značenia na dotknutých cestách – ďalší postup podľa predmetného stanoviska.
17. Dodržať podmienky určené v stanoviskách správcu cesty I. triedy I/19 Košice – Michalovce Slovenskej správy ciest č. 5687/2016/2310/14446 zo dňa 23.5.2016 a č. 5687/2016/2310/18707 zo dňa 23.6.2016: - križovanie cesty I/19 uskutočniť podľa odsúhlasenej projektovej dokumentácie, - zemné práce nesmú ohroziť stabilitu telesa cesty I. triedy a musia byť navrhnuté v súlade s STN 73 3050, - vykopaná zemina ani iný stavebný materiál nesmie byť skladovaný na vozovke cesty I/19 a prípadné znečistenie vozovky musí byť okamžite odstránené, - všetky prípadné zásahy do telesa cesty I/19 v súvislosti s realizáciou predmetnej stavby musia byť vopred prekonzultované a odsúhlasené so zástupcom SSC, - pred začatím prác požiadať o povolenie na zvláštne užívanie cestnej komunikácie podľa bodu 15, - obdobný postup použiť pri zásahu do cesty III. triedy III/3410 Košice – smer Zdoba s jej správcom Mestom Košice, ref. dopravy.

18. Stavebník je povinný pri uskutočňovaní stavby dodržať podmienky
- Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s., Košice uvedené vo vyjadrení zn. 40569/2016/Ing. Voj. zo dňa 10.5.2016: - nad verejným vodovodom a kanalizáciou nesmie byť umiestnená žiadna podzemná ani nadzemná stavba a musí byť dodržané ochranné pásmo od steny potrubia t.j. do DN 500 mm minimálne 1,5 m a nad DN 500 mm minimálne 2,5 m na obe strany potrubia. Jestvujúce vodohospodárske zariadenia musia byť v plnej miere rešpektované a dodržané požiadavky STN 73 6005.
 - Východoslovenskej distribučnej, a.s., Košice, vyjadrenie č. 655KE/2016/Mi zo dňa 26.4.2016: - dodržať ochranné pásma podzemného elektrického vedenia podľa § 43 zákona č. 251/2012 Z.z., - pri výkopových prácach dodržať ďalšie uvedené podmienky a platné STN a technické predpisy.
 - SPP – Distribúcia, a.s., Bratislava, vyjadrenie č. DPPRke/2097/Uh zo dňa 16.5.2016: - v záujmovom území sa nachádzajú STL plynovod D 90, 160 PE, - stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynových zariadení a ich ochranných a bezpečnostných pásiem podľa platných predpisov, - v ochrannom pásme plynových zariadení nie je možné umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod., - stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynových zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP – Distribúcia, a.s. najneskôr 7 dní pred začatím prác, - pri výkopových prácach dodržať ďalšie uvedené podmienky a platné STN a technické predpisy.
19. Stavba musí byť uskutočňovaná v súlade so všeobecnými technickými požiadavkami na stavby a výstavbu v zmysle stavebného zákona, s požiadavkami požiarnej ochrany, základnými zákonnými ustanoveniami na úseku hygieny, bezpečnosti práce, ochrany životného prostredia a všetkými platnými právnymi predpismi a technickými normami.
20. Na stavbu musia byť v súlade s ustanoveniami zákona č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov použité len vhodné stavebné výrobky a materiály vyhovujúce platným normám v zmysle § 43f stavebného zákona.
21. Investor je povinný dbať na to, aby uskutočňovaním stavby neboli poškodené susedné pozemky a stavby. Za spôsobené škody zodpovedá stavebník v zmysle všeobecne platných predpisov o zodpovednosti a náhrade škody (Občiansky zákonník).
22. Stavebné práce musia byť realizované tak, aby stavebnou činnosťou neboli nadmerne narušené a obmedzené práva vlastníkov susedných pozemkov a stavieb a ich užívanie.
23. Počas výstavby je navrhovateľ povinný zaistiť bezpečnosť pešej a vozidlovej dopravy v dotyku so staveniskom a zabezpečiť prístup k dotknutým okolitým nehnuteľnostiam.
24. Stavebník je povinný rešpektovať ustanovenia zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení, hlavne § 66 týkajúci sa práv a povinností zriaďovateľa sietí k cudzím nehnuteľnostiam. Investor **upovedomí o začatí výkopových prác vlastníkov** alebo užívateľov nehnuteľností dotknutých stavbou **najmenej 15 dní vopred**.

Účastníci konania k umiestneniu stavby nevzniesli žiadne námietky a s umiestnením stavby súhlasili. Podmienky účastníkov konania, dotknutých orgánov a správcov inžinierskych sietí boli zahrnuté do podmienok pre umiestnenie stavby.

Toto **rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby** platí podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona **tri roky** odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. V zmysle § 40 ods. 4 stavebného zákona je územné rozhodnutie záväzné aj pre právnych nástupcov navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.

Navrhovaný rozvod je klasifikovaný ako líniová stavba podzemného vedenia elektronickej komunikačnej siete. **Predmetná stavba v zmysle § 56 písm. b) stavebného zákona nevyžaduje stavebné povolenie ani ohlásenie.**

Odôvodnenie:

Navrhovateľ Slovak Telekom, a.s., Bajkalská č. 28, 817 62 Bratislava, IČO 35 763 469, v konaní zastúpený spoločnosťou Telekomunik, s.r.o., Klimkovičova č. 12, 040 23 Košice, IČO 36 171 786, podal dňa 8.6.2016 na Mesto Košice, pracovisko Košice – Východ, Dvorkinova č. 7, 040 22 Košice, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby „FTTH_KE_KBV_Panorama II“.

Cieľom telekomunikačnej stavby je vybudovanie FTTH primárnej a sekundárnej siete Slovak Telekom, a.s., Bratislava pre pripojenie lokality Panoráma II. Stavba bude realizovaná uložením zväzku trubičiek DB 4x12/8 a DB 7x7/4 do voľného výkopu a vybudovaním primárneho distribučného bodu PODB:KE:1579-1.

Navrhovaná trasa výkopov je vedená v intraviláne a extraviláne mesta Košice v katastrálnych územiach Furča, Košická Nová Ves a Nižná úvrat'. Trasa začína v existujúcom distribučnom bode optickej siete PODB:KE:CLEE:722-4 na Clementisova ulici č. 4 v Košiciach.

Primárna časť siete pokračuje voľným výkopom popri Sečovskej ceste, prekríži podvrátním Sečovskú cestu (I/19) a pokračuje po ľavej strane cesty III/3410 smer Zdoňa. Na úrovni bytového komplexu Panoráma II prekríži podvrátním cestu. V lokalite Panoráma II sa vybuduje pasívny optický distribučný bod PODB ORU3 SDF osadený vo voľnom teréne a primárny distribučný bod PODB:KE:1579-1. Vo výkope bude uložený zväzok trubičiek DB 4x12/8 mm, do trubičky č. 1 bude zaľúknutý 72 vlákňový optický minikábel.

Sekundárna sieť bude vybudovaná od nového PODB:KE:1579-1 do jednotlivých vchodov bytového domu so zväzkami úložných mikrotrubičiek DB 7x7/4 mm, jednotlivé vchody budú prepojené cez suterén. Z nového PODB:KE:1579-1 bude napojený aj Supermarket FRESH, ako sekundárna sieť.

Projektovaná trasa je vedená v súbehu s jestvujúcimi chodníkmi a cestami prevažne vo voľnom teréne. Križovanie spevnených plôch, chodníkov a ciest bude uskutočnené pretláčaním. Po dokončení stavebných prác bude terén uvedený do pôvodného stavu. Celková dĺžka projektovanej trasy je cca 850 m.

Dňom podania návrhu bolo začaté konanie o umiestnení líniovej stavby optickej siete. Po preskúmaní návrhu na umiestnenie stavby podľa § 35 ods. 1 stavebného zákona a § 3 vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, Mesto Košice, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad v súlade s § 36 ods. 4 stavebného zákona a § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov oznámením č.j. A/2016/15579-1/III/POL zo dňa 29.6.2016 oznámilo verejnou vyhláškou účastníkom konania začatie konania o umiestnení líniovej stavby a podľa § 21 správneho poriadku nariadilo na prejednanie návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 28.7.2016. Dotknuté orgány boli o začatí konania upovedomené jednotlivo. V oznámení stavebný úrad účastníkov konania poučil, že námietky k umiestneniu stavby môžu uplatniť najneskôr na ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne, a že v odvolacom konaní sa podľa § 42 ods. 4 stavebného zákona neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Pri ústnom pojednávaní stavebný úrad prejednal s prítomnými účastníkmi konania predložený návrh, projektovú dokumentáciu a trasu líniovej stavby. V územnom konaní, vedenom podľa §§ 34 - 38 stavebného zákona, tunajší úrad preskúmal a posúdil návrh na

umiestnenie stavby podľa § 37 stavebného zákona, najmä z hľadiska vplyvu na životné prostredie, podmienky bezpečnosti práce a technických zariadení, dopravné podmienky a podmienky ochrany prírody a zistil, že navrhovaná stavba vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu stanoveným v §§ 47-53 stavebného zákona a zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, ani týmto hľadiskám neodporuje a životné prostredie neohrozuje. Projektovú dokumentáciu pre umiestnenie stavby posúdili dotknuté orgány z hľadisk nimi chránených záujmov a k umiestneniu stavby nevzniesli námietky.

Podmienky z písomných vyjadrení a stanovísk dotknutých orgánov a vlastníkov a správcov podzemných vedení inžinierskych sietí a cestných komunikácií, stavebný úrad zohľadnil a zahrnul do podmienok pre umiestnenie stavby, ktoré určil podľa § 39a ods. 2 stavebného zákona vo výrokovej časti rozhodnutia.

Projektová dokumentácia líniovej stavby optickej siete pre územné konanie bola vypracovaná autorizovanou stavebnou inžinierkou Alžbetou Dimiterovou, č.osv. 3580*TA* 2-3, Telekomunik, s.r.o., P.O.BOX D-27, 042 07 Košice a spĺňa všeobecno-technické požiadavky na navrhovanie stavieb.

Navrhovateľ Slovak Telekom, a.s., Bajkalská č. 28, 817 62 Bratislava, IČO 35 763 469 je zapísaný v Zozname poskytovateľov sietí a služieb Úradu pre reguláciu elektronických komunikácií a poštových služieb SR a je oprávnený poskytovať siete a služby elektronických komunikácií v pridelených frekvenčných pásmach, za podmienok ustanovených zákonom č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení. Navrhovateľ, ako podnik poskytujúci verejnú sieť alebo službu v oblasti elektronických komunikácií, má k dotknutým pozemkom a stavbám iné právo podľa § 139 ods. 1 písm. c) stavebného zákona, vyplývajúce z iných právnych predpisov, a to z § 66 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách, oprávňujúce ho k zriaďovaniu, prevádzkovaniu a výstavbe siete na cudzích nehnuteľnostiach za podmienok stanovených citovaným zákonom.

Líniová stavba s dĺžkou cca 850 m sa umiestňuje v Mestskej časti Košice – Dargovských hrdinov v katastrálnom území Furča, v Mestskej časti Košice – Košická Nová Ves v katastrálnom území Košická Nová Ves a v MČ Košice – Vyšné Opátske v katastrálnom území Nižná úvrať. Stavbou dotknuté pozemky sa nachádzajú v intraviláne aj extraviláne obce. Navrhovateľ predložil súhlasy vlastníkov pozemkov s umiestnením líniovej telekomunikačnej stavby.

Tunajší úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu rozhodnutia o umiestnení stavby, preto podanému návrhu vyhovel a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie:

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Mesto Košice, pracovisko Košice - Východ, Dvorkinova č. 7, 040 22 Košice. Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné súdom.

Toto rozhodnutie sa v súlade s § 42 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov v spojení s § 26 zákona č. 71/1967 Zb. v znení neskorších predpisov doručuje formou verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli MČ Košice – Dargovských hrdinov, MČ Košice – Košická Nová Ves, MČ Košice – Vyšné Opátske, úradnej tabuli stavebného úradu a na internetovej stránke tunajšieho úradu www.kosice.sk, spolu so situačným výkresom umiestnenia stavby. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia ostatným účastníkom konania.

Ing. Iveta KRAMÁROVÁ

referent pre územné plánovanie a stavebný poriadok
poverený zamestnanec

Za podanie návrhu na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby bol v súlade so zákonom č. 145/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov zaplatený správny poplatok podľa položky č. 59 písm. a) bod 2 sadzobníka správnych poplatkov vo výške 100,- €.

Príloha: celková situácia umiestnenia stavby

Rozhodnutie sa doručí:

1. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská č.28, 817 62 Bratislava
2. Splnomocnený zástupca: Telekomunik, s.r.o., Klimkovičova č.12, 040 23 Košice, P.O.Box D-27, 042 07 Košice
3. Mesto Košice, Tr. SNP č.48/A, 040 11 Košice
4. LABAŠ, s.r.o., Textilná č.1, 040 12 Košice
5. MM Invest Košice, s.r.o., Kováčska č.19, 040 01 Košice

Verejnou vyhláškou sa rozhodnutie doručí ostatným účastníkom konania – právnickým a fyzickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté.

Doručí sa na vyvesenie:

6. MČ Košice – Dargovských hrdinov, Dvorkinova č.7, 040 22 Košice
7. MČ Košice – Košická Nová Ves, Mliečna č.1, 040 14 Košice
8. MČ Košice – Vyšné Opátske, Nižná úvrat' č.25, 040 01 Košice

Na vedomie:

9. Projektant: Alžbeta Dimiterová, Telekomunik, s.r.o., P.O.Box D-27, 042 07 Košice
10. Mesto Košice, ref. výstavby, Tr. SNP č.48/A, 040 11 Košice
11. Mesto Košice, ref. dopravy, Tr. SNP č.48/A, 040 11 Košice
12. Mesto Košice, ref. ÚHA, Tr. SNP č.48/A, 040 11 Košice

13. MČ Košice – Dargovských hrdinov, Dvorkinova č.7, 040 22 Košice
14. MČ Košice – Košická Nová Ves, Mliečna č.1, 040 14 Košice
15. MČ Košice – Vyšné Opátske, Nižná úvrať č.25, 040 01 Košice
16. Slovenská správa ciest, Miletičova č.19, 826 19 Bratislava
17. Správa mestskej zelene, Rastislavova č.79, 040 01 Košice
18. Krajské riaditeľstvo Policajného zboru v Košiciach, KDI, Kuzmányho č.8, 041 02 Košice
19. Okresný úrad Košice, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Komenského č.52, 041 26 Košice
20. Okresný úrad Košice, odbor pozemkový a lesný, Zádielska č.1, 040 01 Košice
21. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o ŽP, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, Komenského č.52, 041 26 Košice
22. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná č.25, 040 01 Košice
23. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Košiciach, Požiarnická č.4, 040 01 Košice
24. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská č.31, 042 91 Košice
25. SPP – Distribúcia, a.s., Mlynské nivy č.44/b, 825 11 Bratislava
26. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Komenského č.50, 042 48 Košice
27. Tepláreň Košice, a.s., Teplárenská č.3, 042 92 Košice
28. Tepelné hospodárstvo Košice, s.r.o., Komenského č.7, 040 01 košice
29. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská č.28, 817 62 Bratislava
30. UPC Broadband Slovakia, s.r.o., prevádzka Východné Slovensko, Alvinczyho č.14, 040 01 Košice
31. Antik, Telecom, s.r.o., Čárskeho č.10, 040 01 Košice
32. Eltodo Osvetlenie, s.r.o., Rampová č.5, 040 01 Košice

co: vybavujúci

