

ZMLUVA O DIELO č. 6/2015
uzatvorená podľa ustanovenia § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný
zákoník

I. Zmluvné strany

Objednávateľ : **Mestská časť Košice – Košická Nová Ves**
so sídlom : Mliečna č. 1, 040 14 Košice
zastúpená: Ing. Milan Lesňák- starosta MČ
IČO: 00690996
DIČ: 2020761556
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
IBAN:

Zhotoviteľ:
Názov: **S T A V A – K E, s.r.o.**
Sídlo: Veterná 6, 040 01 Košice
Zapísaný v registri: Obchodný register Okresného súdu Košice I., odd Sro,
Číslo zápisu: vložka č.10318/V
Štatutárny zástupca: Ján Nyárhidy
Osoby oprávnené jednať
a.) vo veciach zmluvných: Ján Nárhidy
b.) vo veciach technických: Vladimír Podhorský - stavbyvedúci
IČO: 36 183 911
DIČ: 2020045159
IČ DPH: SK 2020045159
Bankové spojenie: Poštová banka, a.s.
Číslo účtu:
(ďalej len ako budúci zhotoviteľ)

II. Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy sú nasledovné práce a plnenia : „**Sociálno- prevádzková budova MÚ, Košická Nová Ves- stavebné úpravy**“, ktorá bude po realizácii prác miestnym úradom.
2. Zhotoviteľ za zaväzuje zabezpečiť kompletnú dodávku a realizáciu stavebných prác podľa rozpočtu, ktorý je prílohou číslo 1. Podrobný rozsah stavebných prác je špecifikovaný v ocenenom výkaze výmer.
3. Na základe skutočností, že je budova ešte v záručnej dobe a na základe podpísania Zmluvy o prevode práv a povinností zo zodpovednosti za vady diela a zo záruky, ktorá je prílohou č. 2 na firmu S T A V A – K E, s.r.o. podpísanej dňa 19.06.2015, nie je potrebné vykonávať na tieto práce verejné obstarávanie.

III. Spôsob plnenia.

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zrealizuje a objednávateľ preberie a zaplatí práce spojené s dokončením diela.
2. Zhotoviteľ vykoná dielo podľa platných vyhlášok a technických noriem v termíne podľa požiadaviek objednávateľa.

IV. Čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zrealizuje predmet plnenia dojednaný v rozsahu čl.II. tejto zmluvy v termíne od: podpísania ZoD
do: 30 dní od začatia prác
2. Dodržania času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve.
3. Objávateľ sa zaväzuje, že riadne dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie cenu podľa cenovej ponuky. Za prevzatie diela sa považuje podpísanie odovzdávacieho a preberacieho protokolu oboma zmluvnými stranami, bez uvedenia väd.
4. Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie (podľa čl. IV. bodu 3) pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.
5. Dodávateľ sa zaväzuje písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá by bránila alebo sťažovala realizáciu predmetu diela.

V. Cena a platobné podmienky.

1. Cena za zhotovenie predmetu diela v rozsahu čl. II. tejto zmluvy je spracovaná v súlade s ustanoveniami Zákona o cenách č. 18/96 Zb. Vyhlášky MF č. 87/96.
2. Jej zmenu možno dohodnúť dodatkom k zmluve o dielo v týchto prípadoch :
 - na základe vecných zmien zo strany objednávateľa
 - na základe navýšenia prác a materiálu nad rozpočet
3. Cena diela bude uhradená na základe preberacieho protokolu a následne vystavených faktúr.

Cena bez DPH	7.780,84 EUR
DPH	1.556,17 EUR
Celková cena za vykonané dielo predstavuje sumu :	9.337,01 EUR s DPH

VI. Podmienky zhotovenia diela.

1. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov pri realizácii diela, ako aj protipožiarne opatrenia vyplývajúce z povahy vlastných prác.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje prizvať objednávateľa minimálne 3 dni pred ukončením diela k jeho prebratiu a kontrole odborných záznamov.
3. Dodávateľ po ukončení prác odovzdá stavenisko vyčistené od odpadkov vzniknutých pri realizácii diela.
4. Objávateľ má právo kontroly diela na každom stupni jeho rozpracovanosti.

VII. Spolupôsobenie.

1. V rámci svojho spolupôsobenia sa objednávateľ zaväzuje, že v rozsahu potrebnom zabezpečí :

- sprístupnenie do areálu budovy pre realizačných pracovníkov vykonávajúcich dielo a to aj v dni pracovného voľna a pokoja pokiaľ o to zhotoviteľ požiadá.
- poskytne zhotoviteľovi bezplatne sociálne a skladovacie priestory ako aj el. energiu a vodu.

VIII. Preberanie prác.

1. K odovzdaniu diela a prevzatiu diela vyzve zhotoviteľ objednávateľa po ukončení diela ako celku a to minimálne 3 dni pred začatím odovzdávacieho a preberacieho konania.

2. O priebehu a výsledkoch preberacieho a odovzdávacieho konania spíše zmluvné strany zápis, v ktorom objednávateľ uvedie či dielo preberá, alebo nie s uvedením dôvodu.

3. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite voči zápisu a podmienkam zo strany objednávateľa.

4. Práce a materiál, ktoré sú predmetom tejto zmluvy sa stávajú majetkom objednávateľa až po uhradení faktúry.

IX. Kvalita a záručná doba, zodpovednosť za vady.

1. Zhotoviteľ poskytuje na uskutočnené práce záruku 24 mesiacov (nevzťahuje sa na materiál podliehajúci záručným listom) a začína plynúť dňom odovzdania diela.

2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase odovzdania a prevzatia a počas záručnej lehoty.

3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené nesprávnym užívaním – ničením diela.

4. Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady a to písomnou formou do rúk zhotoviteľa.

5. Ak objednávateľ uplatní voči zhotoviteľovi reklamáciu na vady diela po jeho odovzdaní, zhotoviteľ sa zúčastní na prehliadke objednávateľom reklamovaných väd. Ak reklamované vady budú opodstatnené, nastúpi do 3 dní na ich odstránenie.

X. Zmluvné pokuty a sankcie.

1. Objednávateľ v prípade omeškania splatnosti zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z celkovej ceny diela za každý deň omeškania.

2. Zhotoviteľ zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z celkovej ceny diela za každý deň omeškania zhotovenia diela.

XI. Ostatné ustanovenia.

1. Zhotoviteľ a objednávateľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené nesprístupnia tretím osobám, alebo ich nepoužijú pre iné účely ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.

2. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržať technické normy a podmienky tejto zmluvy.

XII. Všeobecné ustanovenia.

1. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach po jednej pre každú zmluvnú stranu.
2. Zmluva nadobúda platnosť okamihom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.
3. Meniť, alebo dopĺňať text zmluvy je možné len písomnou formou a za súhlasu oboch zmluvných strán. Pre platnosť dodatkov k tejto zmluve sa vyžaduje dohoda o celom obsahu
4. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade rozporov týkajúcich sa zmluvy jedna zo strán požiada o rozhodnutie súd.

V Košiciach, dňa 12. VIII. 2015

STAVA - KE, s.r.o.
Veterná 6, 040 01 KOŠICE
IČO: 36 183 911, IČ DPH: SK2020045159
①

MESTSKÁ ČASŤ
KOŠICE - KOŠICKÁ NOVÁ VES
MLIEČNA 1 (1)
040 14 KOŠICKÁ NOVÁ VES

.....
Zhotoviteľ
Ján Nyárhidy – konateľ

.....
Objednávateľ
Ing. Milan Lesňák