

Zmluva o dielo
uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka 513/1991 Zb. v platnom znení

Čl. I.
Zmluvné strany

Objednávateľ:

Obchodné meno: Mestská časť Košice - Košická Nová Ves
Sídlo: Mliečna 1, 040 14 Košice
Zastúpený: Ing. Milan Lesňák, starosta MČ
Právna forma: rozpočtová organizácia
Kontaktná osoba: Ing. Milan Lesňák
Telefón/Mobil: 0918 630 122
E-mail: starosta@kosickanovaves.sk
IČO: 00 690 996
DIČ: 2020761556
Banka:
IBAN:
BIC – SWIFT kód: SUBASKBX

(ďalej len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ:

Obchodné meno: TRI H STAV, s.r.o.
Sídlo: Komenského 21, 040 01 Košice
Zastúpený: Ing. Peter Hutník
Zápis: vložka č. 30589/V – Oddiel: Sro
IČO: 46814019
IČ DPH: 2023588699
Banka:
IBAN:
BIC - SWIFT kód:

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Čl. II.
Predmet zmluvy

1. Predmetom plnenia je zhotovenie diela: „Zmena dispozície administratívnej budovy, Košická Nová Ves, parc. č. 957/3“, v súlade s vypracovanou projektovou dokumentáciou (príloha č. 2 zmluvy).
2. Podrobný rozsah prác je uvedený v cenovej prílohe č.1 zmluvy, ktorá vychádza z projektovej dokumentácie stavby (príloha č. 2 zmluvy). Cenová príloha tvorí súčasť zmluvy o dielo.
3. Táto zmluva je výsledkom verejného obstarávania – zákazky s nízkou hodnotou - ponuky, ktorú zhotoviteľ predložil v rámci verejného obstarávania v zmysle § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že cena diela podľa čl. IV, bod 1 zmluvy, ktorú predložil zhotoviteľ vo verejnom obstarávaní pre realizáciu predmetu zmluvy podľa čl. II. je maximálna a je stanovená podľa naceného výkazu výmer - príloha č. 1, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

5. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že predmet zmluvy uvedený v čl. II bode 1. vykoná vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
6. Pri vykonávaní diela zhotoviteľ sa zaväzuje dodávky a montážne práce realizovať tak, aby zodpovedali príslušným normám.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri odovzdaní diela odovzdá všetky doklady o preukázaní zhody všetkých zabudovaných výrobkov alebo doklady o posúdení a overení nemennosti parametrov zabudovaných výrobkov, certifikáty, protokoly o revíznej skúške, správy ako aj potrebnú sprievodnú technickú dokumentáciu v zmysle platných STN po ukončení realizačných prác a kópiu stavebných denníkov.
8. Zhotoviteľ odo dňa začatia realizácie stavebných prác zabezpečí na vlastné náklady stráženie stavby. V prípade akéhokoľvek poškodenia stavby zodpovednosť znáša zhotoviteľ.
9. Objednávateľ sa stane vlastníkom zhotovenej veci po uhradení konečnej faktúry.
10. Objednávateľ sa zaväzuje, že podľa podmienok tejto zmluvy, riadne dokončený predmet diela prevezme a zaplatí zaň zhotoviteľovi cenu podľa článku IV. tejto zmluvy.
11. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ neposkytne odberné miesta na vodu, elektrickú energiu. Náklady na spotrebované médiá hradí zhotoviteľ.
12. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ neposkytne sociálne priestory a šatne.
13. Zhotoviteľ pred začatím prác zabezpečí všetky potrebné povolenia k prekopávkam ako napr.: projekt dočasného dopravného značenia, schválenie projektu na KRPZ KDI, odsúhlasenie dopravného značenia mestom Košice, vybavenie povolenia uzávierky pozemnej komunikácie od mesta Košice. Fotokópie uvedených dokladov predloží objednávateľovi. Zhotoviteľ zodpovedná za vhodné označenie stavby, dočasného dopravného značenia a zábran + BOZP.

Čl. III.

Termín plnenia

1. Termín dodania predmetu plnenia a zhotovenia diela je do termínu: 31.07.2016. Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred zmluvne dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ dielo prevziať aj v skoršom ako dohodnutom termíne.

Čl. IV.

Cena

1. Cena za zhotovenie diela podľa tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle § 2 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách a je výsledkom verejného obstarávania – zákazky s nízkou hodnotou - ponuky, ktorú zhotoviteľ predložil v rámci verejného obstarávania v zmysle § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.

Celková cena bez DPH: 16 725,31 €

(slovom: šesťnásťtisíc sedemstodvadsaťpäť, 31 centov bez DPH),

Sadzba DPH: 20 %

DPH: 3 345,06 €

Celková cena s DPH: 20 070,37 €

2. Ak pri zhotovovaní diela dôjde ku zmenám v rozsahu a v kvalite diela z podnetu objednávateľa, je tento povinný odovzdať zhotoviteľovi súpis navrhovaných zmien.

Čl. V.

Platobné podmienky

1. Zhotoviteľ po dokončení a odovzdaní diela, vystaví preberací protokol. Po podpísaní preberacieho protokolu objednávateľom, zhotoviteľ vystaví faktúru. Zmluvné strany sa dohodli, že lehota splatnosti faktúr bude 14 dní od ich doručenia.

2. Faktúru zhotoviteľ vystaví najneskôr do 31.08.2016. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti a údaje v zmysle platnej legislatívnej úpravy. V prípade, že faktúra nebude obsahovať údaje v zmysle platnej legislatívnej úpravy, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju na opravu, resp. na doplnenie zhotoviteľovi s novým začiatkom lehoty splatnosti.
3. Ak objednávateľ bude v omeškaní so splatnosťou peňažného záväzku, zhotoviteľ môže objednávateľovi účtovať úrok z omeškania vo výške 0,03 % z nezaplatennej sumy za každý deň omeškania.
4. V prípade nedodržania termínu plnenia (zhotovenie diela) má objednávateľ voči zhotoviteľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,03 % z ceny diela, za každý deň omeškania až do zhotovenia diela. Porušením zmluvnej povinnosti, na ktorú sa viaže zmluvná pokuta, nie je dotknuté právo domáhať sa zároveň náhrady škody.

Čl. VI.

Záručné podmienky a zodpovednosť za vady diela

1. Zhotoviteľ poskytuje na celé dielo záruku 36 mesiacov. Táto lehota začína plynúť dňom prevzatia diela.
2. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré vzniknú na vykonanom diele mechanickým poškodením, nesprávnym zaobchádzaním, krádežou, vandalizmom alebo vyššou mocou.
3. Zhotoviteľ ručí v priebehu záruky za všetky nedostatky spôsobené realizáciou diela, stanovené technickými normami a bezplatne odstráni všetky závady a poškodenia vzniknuté vadou materiálu, vadnou montážou, poprípade vadnou konštrukciou.
4. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela v záručnej dobe, že objednávateľ má právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady. Zhotoviteľ sa zaväzuje písomne nahlásenú vadu diela odstrániť čo najskôr, najneskôr do siedmich dní. V prípade, že na odstránenie väd v stanovenej lehote nenastúpi, bude povinný zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 15,- € za každý deň omeškania.
5. Ak zhotoviteľ neodstráni závalu, poruchu na diele v záručnej dobe ani po opätovnej písomnej výzve, zaväzuje sa znášať náklady na opravu a škody spôsobené nutnou výmenou časti diela prevedené iným zhotoviteľom v plnej výške.

Čl. VII.

Záverečné ustanovenia

1. Počas výkonu diela zhotoviteľ zodpovedá za dodržanie platných bezpečnostných a požiarnych predpisov a zodpovedá za prípadne škody na zhotovenej veci a veciach vo vlastníctve objednávateľa, zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok pracoviska v rozsahu svojej dodávky. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré vzniknú pri realizácii diela, a to najneskôr v deň ukončenia prác.
2. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník a to v origináli a v dvoch kópiách. Jednu kópiu je povinný uložiť oddelene od originálu, aby bola k dispozícii v prípade straty alebo zničenia originálu. Počas pracovnej doby musí byť denník na stavbe trvale prístupný. Povinnosť viesť stavebný denník končí dňom odovzdania a prevzatia prác.
3. Funkciu stavbyvedúceho bude na stavbe vykonávať Ing. Peter Hutník
4. V prípade zistenia prípadných nedorobkov alebo prípadných väd má objednávateľ právo zadržať 10% z celkovej ceny diela do doby ich odstránenia.
5. Zhotoviteľ plne zodpovedá za všetky škody vzniknuté zlou montážou alebo iným porušením bezpečnostných postupov následkom čoho by mohla vzniknúť objednávateľovi škoda.
6. Zhotoviteľ zodpovedá za BOZP, PO od prevzatia staveniska až do jeho odovzdania objednávateľovi.
7. Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a projektovou dokumentáciou. Doklady o týchto skúškach podmieňujú prevzatie diela.
8. Zhotoviteľ je povinný viesť montážny denník.
9. Akékoľvek zmeny a doplnky predmetnej zmluvy sa môžu realizovať len po obojstrannom potvrdení dodatku k zmluve.
10. Subdodávky
 - Dodávateľ môže zabezpečiť časť plnenia predmetu zmluvy prostredníctvom svojich subdodávateľov.

- Dodávateľ garantuje spôsobilosť subdodávateľov pre plnenie predmetu zmluvy.
11. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu pred podpísaním riadne prečítali, obsahu porozumeli, zmluva nebola uzatvorená pod časovým ani iným tlakom, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
 12. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch, dva exempláre obdrží objednávatel', dva exempláre obdrží zhotoviteľ.
 13. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.

Príloha:

1. Cenová ponuka – rozpočet stavby (výkaz-výmer)
2. Projektová dokumentácia

V Košiciach, dňa 14.6.2016

V Košiciach, dňa : 8.6.2016

Objednávatel' :
Mestská časť Košice - Košická Nová Ves

Zhotoviteľ :

.....
Ing. Milan Lesňák
starosta MČ

.....
Ing. Peter Hutník - konateľ